

○産業集積等の促進に係る不動産取得税の減免に関する要綱の制定について(各市町村長あて)

平成14年11月1日

税第285号

総務部長

市町村が行う産業振興策を支援し、もって県内産業全体の活性化と雇用の促進を目的として、市町村が産業集積を図るために地方税法第6条の規定により固定資産税について3年度分以上課税免除又は不均一課税(2分の1以上の軽減に限る。)が適用される一定の不動産の取得に対して課する不動産取得税に係る減免措置を講じることとし、神奈川県県税条例施行規則の一部を改正したところです。

この度、この不動産取得税の減免に関し、必要な事項を定めた要綱を別紙のとおり制定したので通知します。

別紙

産業集積等の促進に係る不動産取得税の減免に関する要綱

(目的)

第1条 この要綱は、神奈川県県税条例施行規則(昭和45年神奈川県規則第43号。以下「規則」という。)附則第19項に規定する不動産取得税の減免に関し、必要な事項を定めるものとする。

(不動産の指定の申出)

第2条 規則附則第19項の規定は、地方税法第6条の規定に基づき、条例により固定資産税の課税免除又は不均一課税の措置を講じている市町村長からの申出に基づいて行うものとする。

2 前項の申出は、産業集積等の促進に係る不動産の指定申出書(第1号様式。以下「申出書」という。)を知事に提出することにより行うものとする。

3 前項の申出書は、神奈川県総務局財政部税務指導課へ提出するものとする。

(不動産の指定等)

第3条 市町村長からの申出があった場合において、産業労働局産業部の意見を求めた上で、当該申出に係る不動産が県内産業全体の活性化及び雇用の促進に資するものと認められるときは、当該不動産を告示により指定するとともに、当該市町村長に対して通知するものとする。

第4条 申出のあった不動産について、規則附則第19項の指定をしないときは、不動産の

指定をしない旨の通知書（第2号様式）により、当該申出を行った市町村長に対して通知するものとする。

（変更の届出）

第5条 市町村長は、第2条第2項の規定により提出した申出書の記載内容に変更が生じた場合は、指定不動産の変更届出書（第3号様式）を知事に提出するものとする。

附 則

この要綱は、平成14年11月1日から施行する。

附 則（平成15年税第36号）

この通知は、通知の日から施行する。

附 則（平成22年税第347号）

この通知は、通知の日から施行する。

附 則（平成22年税第412号）

この通知は、平成22年4月1日から施行する。

附 則（平成25年課税第183号）

この通知は、平成25年4月1日から施行する。

附 則（平成26年課税第48号）

この通知は、通知の日から施行する。

附 則（平成27年課税第8号）

この通知は、通知の日から施行する。

附 則（平成27年課税第43号）

この通知は、通知の日から施行する。

附 則（平成28年課税第176号）

この通知は、平成28年4月1日から施行する。

附 則（平成29年税指第16号）

この通達は、通知の日から施行する。

附 則（令和元年税第1206号）

1 この通達は、令和元年7月1日から施行する。

2 改正前の様式に基づいて作成した用紙は、なお当分の間、必要な調整をして使用することができる。

産業集積等の促進に係る不動産の指定申出書

年 月 日

神奈川県知事 殿

市町村長

次の不動産を神奈川県県税条例施行規則附則第19項に規定する不動産取得税の減免の対象となる不動産として指定されるよう申し出ます。

1 不動産の所在区域に関する事項

名 称	面 積	・ m ²
所在及び地番		
用途地域	準工業地域・工業地域・工業専用地域・()	

2 固定資産税の軽減措置に関する事項

根拠条例	
趣旨・目的	
内 容	課税免除 ・ 不均一課税(軽減税率 %)
要 件	

備考 この申出書には、次の書類を添えてください。

- 1 固定資産税を免除又は軽減する旨を規定する条例及びその施行に関する規則等の写し
- 2 不動産の所在区域の見取り図、案内図その他の図面
- 3 その他固定資産税の軽減措置が産業集積策であることを証する書類

第2号様式

(用紙 日本産業規格A4縦長型)

不動産の指定をしない旨の通知書

年 月 日

市町村長 殿

神奈川県知事 印

年 月 日付けで神奈川県県税条例施行規則附則第19項の指定の申出のあった次の不動産については、次の理由により指定をしないので通知します。

- 1 不動産の所在区域の名称
- 2 指定をしない理由

第3号様式

(用紙 日本産業規格A4縦長型)

指定不動産の変更届出書

年 月 日

神奈川県知事 殿

市町村長 印

年 月 日付で申し出た内容に次のとおり変更があったので届け出ます。

1 変更事項

2 変更理由