

Why Kanagawa?

神奈川被选择的理由。



**SELECT
KANAGAWA**

NEXT

企业落户神奈川的理由

The charm of Kanagawa?

不断开拓时代的神奈川

神奈川拥有约920万人口，
自1859年横滨开港以来，作为日本向世界开放的窗口，
用经济实力为日本的发展做出贡献。



国际交流据点

拥有国际贸易港横滨港、川崎港、横须贺港，与羽田机场通过多摩川天桥连接的神奈川，发挥着向亚洲乃至世界开放的国际交流据点的作用。



完善的交通网络

神奈川拥有以首都圈内的公路网和铁路网为首的各种完备的基础设施，使城市间的交通更加顺畅，通往日本国内主要城市的交通状况非常便利。

今后，连接首都圈、中部地区和关西圈的Linear中央新干线全线开通后，神奈川的魅力和潜力将进一步提升。



丰富的自然环境

湖面倒映着的富士山和美丽的箱根芦之湖，还有鲜艳的红叶，四季景色各异的丹泽大山等丰富多彩的自然与生活融为一体。



箱根·芦之湖



大山阿夫利神社

提供：公益社団法人神奈川県観光協会

历史及文化

成为历史舞台的武家政权诞生之地-镰仓，战国时代在北条氏统治而繁荣的城下町-小田原...等神奈川各地区所孕育出的各种传统与文化。这些传统与文化至今受到众人的喜爱。



镰仓大佛殿高德院



小田原城

Why Kanagawa? 神奈川的特色与优势

透过公路、铁路、机场、港口等充实的交通网络，借此与日本全国及世界相连的神奈川。至今仍有不少人为了探索丰富的自然和历史而到访，也是一个充满魅力的地区。

高度经济实力

作为与国内外交流据点的神奈川，发展着各种各样的产业。
神奈川的县内生产总值为35兆2,878亿日元(2021年度)，与芬兰的国内生产总值相当，拥有与一国经济同等的经济实力。



(一社)川崎市观光协会提供

基础产业和企业的聚集

神奈川以京滨临海部和县中央·湘南地区为中心，聚集了以汽车等运输用机械为主的制造业生产基地，工业制造品的出货额等位居全国第2位。
此外，聚集了世界知名的跨国企业和拥有优秀技术能力的企业，在神奈川作为r&d据点的企业也在增加。外资企业也积极开拓业务，作为向世界开放的产业据点，每天都有新的商机诞生。



五十铃汽车(株)提供



Eat Well, Live Well.



AJINOMOTO



Innovation all for the patients
CHUGAI PHARMACEUTICAL CO., LTD.

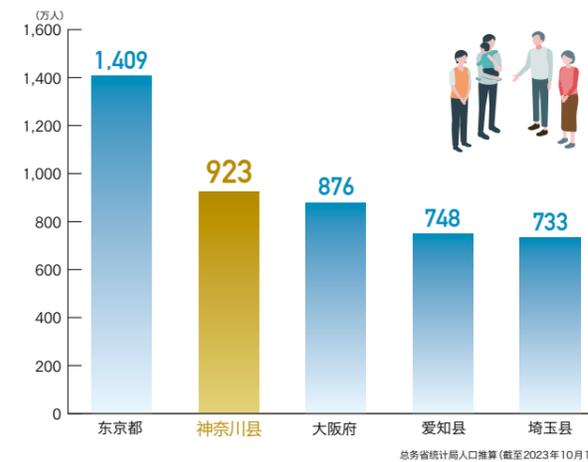


集聚的人才

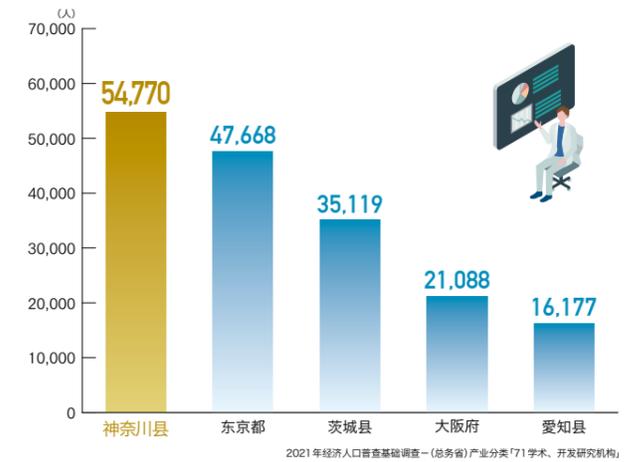
神奈川拥有约920万人口，劳动年龄人口约580万，劳动年龄人口比例约63%，均居全国第2位。
另外，在县内从事学术、研究开发相关的从业人员约5万5千人，居全国首位。



各都道府县的人口



学术、研究开发机构从业人数



丰富的国际性

文明开化的发祥地神奈川，通过各个领域的交流，孕育了丰富的国际性。
现在，在神奈川生活着179个国家和地区的约26万外籍县民，并创造适合外国人才工作的环境和居住的环境。

县内外国人学校数量：10所(截至2024年4月)



Why Kanagawa?
投资环境的优越性

神奈川县聚集了作为经济基础的产业和研究开发功能，也有来自海外的大量的人、物和信息的聚集地。

启动地区经济引擎的“3个特区”

特区制度是以形成和发展更强大的商业据点为目的，限定地区和领域实行放宽限制和税制优惠等特例措施的国家改革制度。

活用以下特区制度等进行选址的投资计划有包含最高10亿日元补助金的优惠制度!!



1 东京圈国家战略特别区域 [神奈川県全区]

是国家为了提高产业的国际竞争力，创造经济的国际化的据点而重点推进制度改革和其他措施的特别区域。整个神奈川县都被指定为这个区域。

2 京滨临海区域生活创新国际战略综合特区 [横浜市、川崎市、藤泽市的部分区域]

神奈川县、横浜市、川崎市共同申请了“京滨临海区域生活创新国际战略综合特区”，并获得了认定。这个综合特区最大限度地利用聚集在京滨临海地区的产业基础等地域资源，推进面向实现经济增长和生活创新的措施。

特区支援项目 ▶ 税制支援 金融支援 财政支援 放宽管制

东京圈国家战略特别区域 咨询 ▶ 神奈川县政策局 生命·未来战略本部室企划小组 ☎ 045-210-3269

3 相模机器人产业特区 [相模原市·平塚市·藤泽市·茅崎市·厚木市·大和市·伊势原市·海老名市·座间市·綾瀬市·寒川町·爱川町]

为了推动发展机器人产业，以相模纵贯公路沿线地区为中心，作为“相模机器人产业特区”，推动生活支援机器人的实用化和普及化，同时集聚相关企业，进一步完善生活支援机器人的实证环境。



- 放宽管制** 根据企业的要求，县和国家协商放宽阻碍实证实验等的规定。
- 开发支援** 由“机器人实装促进中心”等提供机器人的开发、改良支援、产学官公有的共同开发支援、技术顾问的支援等。
- 实证实验** 可以免费利用在原校舍和模拟道路等进行实证实验前的“前期实证场地”以进行运行验证。
- 普及支援** 对引进特区开发的机器人的设施等进行试用制度和引进经费进行补助的补助金制度。

相模机器人产业特区 咨询窗口 ▶ 神奈川县产业劳动局产业部产业振兴课相模机器人产业特区小组 ☎ 045-210-5652

除此之外 ▶ 也提供企业寻找不动产的相关支援!

如果您正在寻找产业用地、租赁办公室物件，请通过下方链接发送您所希望的条件。

https://dshinsei.e-kanagawa.lg.jp/140007-u/offer/offerDetail_initDisplay?tempSeq=69057&accessFrom=



县内市町村的制度也可以配合使用。

<https://k-yuchi.jp/treatment/>



Why Kanagawa?
投资环境的优越性

更加充实的支援内容

神奈川企业招商政策 SELECT KANAGAWA NEXT

SELECT神奈川 NEXT

实施期间：2024年4月1日~2028年3月31日

各种支援制度概要

1 企业落户促进补助金

支援对象 ▶ 县外企业落户 / 县内再投资

- 对土地、建筑物、设备的投资金额按一定比例在上限范围内提供补助。
- 补助金额** 投资金额的3% (大企业), 6% (中小企业), 上限为5亿日元。若利用特区制度等情况(※), 投资额的6% (大企业), 12% (中小企业), 上限10亿日元。

(※) 活用特区制度来推展事业、住宿设施的平均客房面积40㎡以上、设置旅游观光大巴站为适用对象。



2 税制措施

支援对象 ▶ 县外企业落户 / 县内再投资

- 房地产取得税减半。

(※) 在都市再生紧急整備地区，利用地方税制特例措施，可进一步减免房地产取得税10/3或10/6，最大减免为5/4。



3 企业落户促进融资 (仅中小企业·中型企业)

支援对象 ▶ 县外企业落户 / 县内再投资

- 通过县政府对金融机构的补助，企业可从金融机构获得比通常更低利率的贷款。同时设定长期、固定的贷款条件。
- 贷款金额** 最高为10亿元。但不超过项目费用(※)的80%，贷款期限不超过20年(含最多2年的宽限期)。
- 利率** 详情请咨询金融课(045-210-5681)。

(※) 设备的融资租赁、分期付款和建筑物租赁合同不在支持范围内。



4 促进企业招商房租补助金

支援对象 ▶ 县外企业落户 / 县内再投资

- 补助期限** 6个月(从开始运营时起)
- 补助金额** 月租金(消费税、押金、礼金除外)的3分之1、上限为600万日元。若利用特区制度等情况，租金补助为月租金的1/2，上限为900万元。



接受“SELECT 神奈川 NEXT”支援时，需要哪些条件？

工场、研发中心、具有总公司功能设施等的业务场所

项目	新开设业务据点	NEW 不开设新的业务据点的情况	备注
申请日	在签订土地、建筑物合同的前一天之前提出申请		—
对象产业	<ul style="list-style-type: none"> ● 未病相关产业 ● 机器人相关产业 ● 脱碳相关产业 NEW ● 观光相关产业 ● 先进材料相关产业 ● 先进医疗相关产业 (包括预防传染病的工作) ● IT/电子产品相关产业 ● 运输用机械器具相关产业 ● 地区振兴型产业 (◆参照以下内容) 	无指定	<p>根据新选址业务据点所制造的产品和供货地址等进行综合判断。</p> <p>详情请向企业招商·国际商务课咨询。</p>
对象行业	<ul style="list-style-type: none"> ● 制造业 ● 电气业 (仅限发电站) ● 信息通讯业 ● 批发业 (仅限无厂企业※1) ● 零售业 (仅限免税商店※2) ● 学术研究, 专业和技术服务业 ● 娱乐业 (仅限主题乐园) 	<ul style="list-style-type: none"> ● 制造业 (食品、饮料、石油产品·石炭产品、通用机械、生产用机械、业务用机械、运输用机械) 	
投资额	大企业 : 20亿日元以上 中小企业 : 5千万日元以上	40亿日元以上	仅限租金补助事业, 投资额不限。
雇用	大企业 : 30人以上 NEW 中小企业 : 10人以上 (仅限租金补助业务, 在特定地区※3) 需要5人以上)	60人以上	计算对象为(A+B)。 A 长期雇员※4 B 非长期雇员※4的半数 (但仅限未满足A的条件时, 才可列入计算) NEW
NEW 脱碳化措施	<ul style="list-style-type: none"> ● 声明致力于2050年实现温室气体零排放 ● 取得国际框架或组织的第三方认证 		—

◆ 地区振兴型产业

以特定地区※3)为限, 作为地区振兴型产业, 以下行业是支援对象。

制造业 (食品、饮料、**NEW** 通用机械、**NEW** 生产用机械、**NEW** 业务用机械)



住宿设施

项目	选址在横滨、川崎地区	选址在其他地区
申请日	在签订土地、建筑物合同的前一天之前提出申请	
对象产业	观光相关产业	
对象行业	住宿业 (仅限旅馆、酒店)	
客房数	100间以上	<ul style="list-style-type: none"> ● 30间以上 (但是, 总客房面积在600㎡以上的情况下, 即使不到30个房间也作为支援对象) ● 100间以下的情况, 将确认市町村的意向, 决定是否能够支援
平均客房面积	20㎡以上	
国际观光酒店整备法相关	根据国际观光酒店整备法 (昭和24年法律第279号) 注册为饭店或旅馆。 (需在开始运营前, 进行注册)	
外籍游客观光咨询处相关	在住宿设施内设置有日本政府观光局认定的外国人观光咨询处※5 (需在开始运营前, 设立完成)	
NEW 脱碳化措施	<ul style="list-style-type: none"> ● 致力于2050年实现温室气体实际排放量为零 ● 取得国际框架或组织的第三方认证 	

※1 所谓“无厂企业”, 其对象是自己不从事生产, 而是将属于自己的原材料支付给承包工厂生产产品, 然后以自己的名义进行批发的“制造批发商”。

※2 所谓“免税商店”, 是根据关税法 (1954年法律第61号) 第42条获得保税仓库许可的零售业。必须在开工之前获得许可。

※3 所谓的特定地区, 指横须贺三浦地区 (横须贺市、镰仓市、逗子市、三浦市、叶山町), 以及神奈川县西部地区 (小田原市、南足柄市、中井町、大井町、松田町、山北町、开成町、箱根町、真鹤町、汤河原町)。

※4 根据雇佣保险法 (昭和49年法律第116号) 第7条的规定, 申请成为雇佣保险的被保险人, 并得到该法第9条第1项的确认, 该法第60条第2项第1号规定的一般被保险人或该法第37条第2项第1项规定的高龄被保险人中, 将没有雇佣期限的人定义为长期员工, 将有雇佣期限规定的人定义为临时员工。

※5 日本政府观光局所认定的外国人观光咨询处设置于住宿设施内, 此处的认证不限属于类别I、II、III或合作设施。

对外国企业提供更进一步的支援内容



※所谓“外国企业”，是指根据公司法(平成17年法律第86号)第2条第2号规定，由外国公司设立的日本法人或日本支店，外国投资者持有股份或超过三分之一的企业。

一站式服务

关于外国企业在县内设立据点的事宜，我们将与日本贸易振兴机构(jetro)、县内市町村以及其他相关机构合作，进行商谈。另外，法人注册、签证申请等企业选址的必要手续，以及办公室的选择等也会提供帮助。



根据外国企业的需求提供支援



介绍投资环境

正在讨论以神奈川为进驻候选地的外国企业为对象，提供不动产信息和候选物件的现场介绍等支援。

免费租赁创业初期办公室

我们为外国创业公司免费提供50个工作日的工作日的办公室 (IBSC 神奈川)。

提供办公室租赁服务

为了外国企业的商务开展，以合理的费用最多3年出租办公室。
面积：约17~22㎡
月租金：约4万~6万日元

外国企业创立支援业务

针对于县内设立据点的外国企业，补助以下经费的2分之1。(上限200万日元)

- ① 居留资格取得经费
- ② 据点设立及各种申请经费
- ③ 人材采用经费
- ④ ①~③相关口译、翻译费

促进企业招商引资租金补贴

外国企业在县内设立业务机构时，雇佣条件放宽为正式雇员5人以上(其中至少3人是日本人或定居者等)。租金补助金额为每月的1/3，共6个月，上限600万日元。但是，如果想要活用特区制度来开展业务的话，租金每月的1/2，上限是900万日元。

进驻时的宣传



发布新闻公告

在县政府的支持下而进驻时，县政府会发布企业概要的新闻公告，并支援宣传活动。

进驻后的跟进服务



支持外资企业·举办研讨会

作为进入县内开展业务的支援的一环，举办一些关于入驻此地区后的必要信息研讨会和举办交流会来扩大各方面渠道。

国外事务所

请随时联络我们

东南亚事务所 (新加坡)

JETRO Singapore Kanagawa Division
16 Raffles Quay, #38-05 Hong Leong Bldg, Singapore 048581
TEL +65-6221-8174

北美事务所 (美国纽约)

JETRO New York Kanagawa Division
565 Fifth Avenue, 4th Floor, New York, NY 10017 U.S.A.
TEL +1-212-997-0400

大连·神奈川经济贸易事务所 (中国)

大连市中山区五惠路21号
大连瑞诗酒店1204号室
电话+86-411-8230-1906

针对外国企业的问答



Q3. 入住租赁办公室，需要什么条件。

A3. 能够入驻的企业必须满足以下所有要件。

- ① 为在日本开展新事业而在县内设立的外国企业(日本法人或日本分行)。但是，在申请入住的时间点上，包含在日本国内的法人设立1年以内的。
- ② 外资比例在三分之一以上。
- ③ 迁离办公室后，有继续在县内经营的计划。
另外，可以入住的时间从入住开始之日起最多3年。

从国外进驻相关

Q1. 想在日本设立据点，但不知道从哪里开始着手。

A1. 本县通过与日本贸易振兴机构(JETRO)、县内市町村、其他相关机构的合作，提供进驻县内等相关咨询。首先请与我们联络。

租赁办公室

Q2. 想迁入租赁办公室，该怎么做才好？

A2. 在申请入住的时候，需要事先咨询确认条件和必要的说明文件，首先请咨询企业招商·国际商务课。

- ① 事先咨询
- ② 提交入住申请书
- ③ 入住资质的审查
- ④ 提交普通财产贷款申请书
- ⑤ 签约
- ⑥ 支付租金
- ⑦ 入住

外国企业创立支援补助金

Q4. 想要申请外国企业创立支援补助金，该怎么做才好？

A4. 申请前需要事先咨询确认条件和必要的说明文件，首先请咨询企业招商·国际商务课。

- ① 事先咨询
- ② 提交事前准备工作报告
- ③ 设立日本法人或日本分店
- ④ 提交补助金申请书
- ⑤ 提交业绩报告书
- ⑥ 进行预算处理

Q5. 接受补助金时，有什么需要注意的地方？

A5. 接受补助金后，企业必须在县内开展业务2年。此外，如有违反的情况(包含撤出的情况)，将全额退还补助金，并收取滞纳金。

在法人设立日起的1年后及2年后，需提交状况报告书并举办听证会。



关于制度和条件

Q1. 不知道自己公司的业务是否符合获得支援的必要条件中的“对象产业”“对象行业”。

A1. 关于“对象产业”和“对象行业”，根据新选址的业务场所等的生产产品(零部件制造的情况下是最终产品)以及供应商是什么样的企业等进行综合判断。
首先请咨询招商引资·国际商务课

Q2. 如何定义中小企业？

A2. 根据中小企业基本法的定义。举个例子，如果是制造业的话，资本金或出资总额在3亿日元以下，或者经常使用的员工人数在300人以下的企业是符合的。

Q3. 如果在申请前签订了土地等的购买合同及建筑设计合同，也可以得到支援吗？

A3. 申请前，如有签订合同的情况，则不符合支援条件。

Q4. 获得补助金的情况下，是否有运营相关条件？

A4. 获得企业落户促进补助金的情况，则需从开始运营日起，开展10年业务，而获得企业招商引资促进租金补助的情况，则从开始运营日起，连续开展业务2年，持续满足其条件。此外，如有违反的情况(包含撤出的情况)，需全额退还补助金，并征收滞纳金。

关于申请手续，制度运用的流程

Q5. 请说明支援制度运用的相关流程。

A5. 流程请参照以下①~⑥。



- ①在事先咨询中，将会询问业务计划的详细内容。
- ②在动工之前(一般为土地，建筑物等合同签订的前一天)，需要提交申请书。
- ③会经由外部专业人士所组成的审查会，对业务计划进行审查。
- ④审查会在10日前后，做出业务认定或交付决定，并于同日发表公告其认定或决定之结果。
- ⑤从正式运营(已支付完成以业务计划为基准的投资额，并确保按计划雇用人数的那天)起的30日以内，提交开始运营申请，之后并完成检查。
- ⑥有关融资制度，认定后，无需等待「开始运营/完成检查」，即可立即使用融资。

Q6. 开始运营之前的期间，有什么限制吗？

A6. 从业务认定到开始运营的期间(A5流程图④~⑤的期间)超过5年(应用企业落户促进融资制度的业务为3年，应用租金补助业务为2年)的计划，无法接受认定。

有关特区制度的运用

Q7. 适用支援业务的进一步优惠制度的“活用特区制度谋求业务发展的情况”是什么样的情况？

A7. ●在实施“东京圈国家战略特别区域”的“区域计划”中规定的特定项目，与高级医疗相关的医药品、医疗器械的研究开发，再生医疗的研究开发，医疗、护理用机器人的研究开发等特定业务，在特区的特例、支援措施下开展业务的情况等符合条件。

●实施“相模机器人产业特区”的特定振兴地域业务或振兴一般地区业务，或是在其相关业务的支援下，所进行的业务
关于生活支援机器人的实证实验等，符合接受特区的特例、支援措施等开展业务的情况。

●实施“京滨临海地区生活创新国际战略综合特区”的特定国际战略业务或一般国际战略业务，或者在其业务的支援下，所推展的项目
有助于创新医药品、医疗器械的开发制造和健康相关产业发展的业务等，符合做为特区特例、接受相关支援措施并推进业务。

●“相模机器人产业特区”的重点项目

●在“相模机器人产业特区”
神奈川版开放式创新共同研究开发项目





请随时与
我们联络

有关所有制度

神奈川県产业劳动局产业部 企业招商・国际业务课

〒231-8588 横滨市中区日本大通 1

TEL. 国内企业：045-210-5573 | 外国企业：045-210-5565

<https://www.pref.kanagawa.jp/docs/pw3/selectkanagawanext/index.html>



有关企业落户促进融资

神奈川県产业劳动局中小企业部 金融课

〒231-8588 横滨市中区日本大通 1

TEL. 045-210-5681 | <https://www.pref.kanagawa.jp/docs/m6c/cnt/f5779/>

