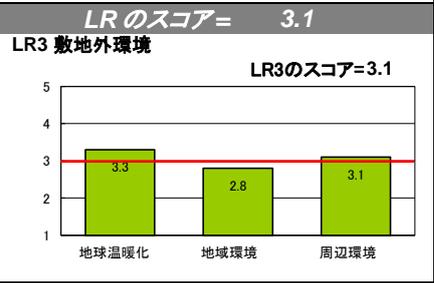
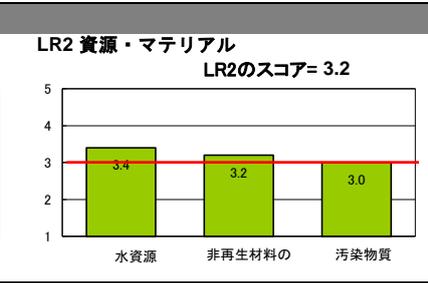
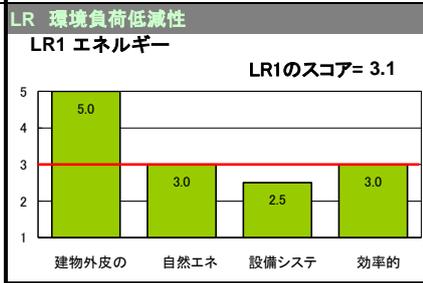
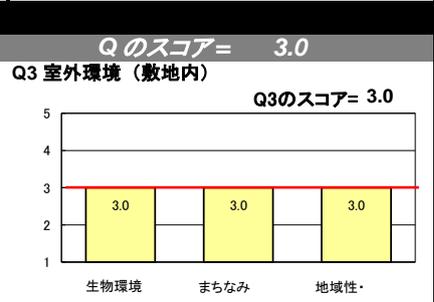
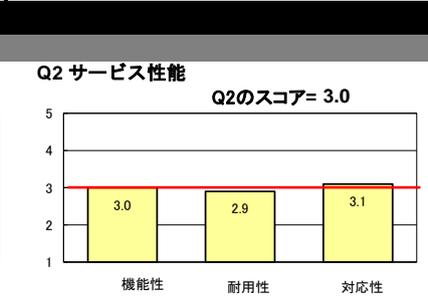
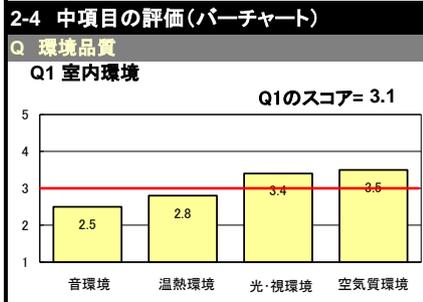
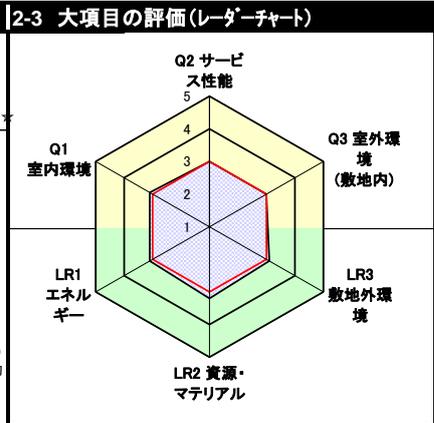
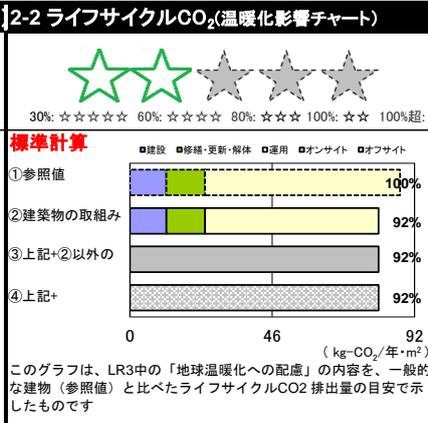
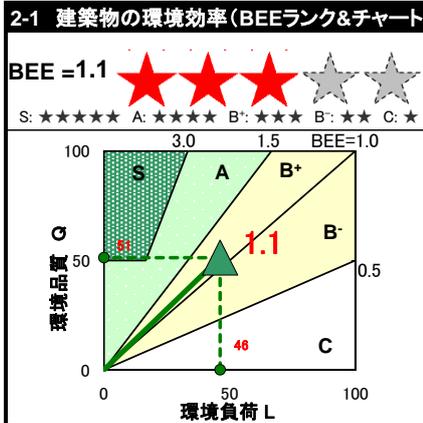


1-1 建物概要	
建物名称	ロマンスカーミュージアム
建設地	海老名市めぐみ町507-1の一部
用途地域	準工業地域
地域区分	6地域
建物用途	飲食店,集会所,
竣工年	2021年2月 予定
敷地面積	3,934 m <sup>2</sup>
建築面積	2,330 m <sup>2</sup>
延床面積	4,303 m <sup>2</sup>

階数	地上2F
構造	S造
平均居住人員	1,000 人
年間使用時間	4,380 時間/年(想定値)
評価の段階	竣工段階評価
評価の実施日	2020年12月15日
作成者	株式会社フジター級建築士事務所
確認日	2020年12月17日
確認者	株式会社フジター級建築士事務所



3 設計上の配慮事項		
総合	利用者が展示場の中でも外でも快適に過ごせる環境づくりを行っている。	
その他	特になし。	
Q1 室内環境	開口遮音性能T-2を採用することにより外部からの騒音の侵入を防ぎ、高い外皮性能にすることで利用者のための快適な環境づくりを行っている。	Q2 サービス性能
LR1 エネルギー	高い外皮性能にすることで建物の熱負荷抑制を図りエネルギー消費低減となる配慮をしている。	Q3 室外環境 (敷地内)
LR2 資源・マテリアル	自動水洗や節水型便器の採用により水資源保護に貢献している。	LR3 敷地外環境
		広告物照明を設置しないことにより敷地の外の環境にも配慮した計画となっている。

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される