

モニタリング結果報告書（平成24年度上半期）

施設	設	札掛森の家
指定管理者	者	企業組合丹沢ホーム
指定期間	間	H23.4.1 ～ H28.3.31
施設所管課	課	森林再生課 ()

1 今期の指定管理者の管理運営状況（2～10の結果を踏まえた判定）

B

<判定理由>

施設の魅力向上のため、提案どおりに取組みを実施し、広報活動などにも積極的に取り組んだ。また、今期は利用者数が改修工事の影響により減少しているが、経費の節減等により、良好な収支状況であること、事故や不祥事等もないことからB判定とした。

- ：提案を上回る取組みを実施し、極めて良好な管理運営状況である。
- B：提案どおりに取組みを実施し、良好な管理運営状況である。
- C：提案どおりに取組みを実施したが、管理運営状況については、一部工夫が必要な面がある。
- ：提案どおりに取組みを実施していない。また、提案どおりに取組みを実施したが、管理運営状況に
- Dについては、抜本的な改善が必要である。

2 月例報告書によるモニタリングの概況

報告月	受理日	確認通知日	確認方法			指導等の有無	備考（指導事項等）
			月報確認	現場確認	電話確認		
4月	5月10日	5月10日	○	×	○	無	
5月	6月8日	6月8日	○	×	○	無	
6月	7月10日	7月10日	○	×	○	無	
7月	8月10日	8月10日	○	○	○	無	
8月	9月10日	9月10日	○	×	○	無	
9月	10月10日	10月10日	○	×	○	無	

3 指定管理者が提案した取組み等の実施状況

提案内容		実施状況				
1	施設の設置目的を達成・普及振興させるため、モノ造り体験や自然観察等を行う自主事業を実施し、利用増を図る。	参加人数				
		モノ造り体験	自然観察	研修	合計	
		4月	0	0	0	0
		5月	4	0	0	4
		6月	0	0	0	0
		7月	4	0	0	4
		8月	38	0	0	38
9月	13	0	0	13		
合計	59	0	0	59		

4 収支状況

(単位：千円)

		収入額				支出額	収支差額
		指定管理料	利用料金	その他収入	収入合計		
募集時の積算額 (参考)		15,892	500	—	16,392	16,392	0
予算額	前年度	14,178	230	—	14,408	14,408	0
	上半期	7,140	175	—	7,315	7,315	0
	下半期	7,038	55	—	7,093	7,093	0
	今年度	14,296	112	—	14,408	14,408	0
	上半期	7,204	90	—	7,294	7,294	0
	下半期	7,092	22	—	7,114	7,114	0
上半期実績額	4月	1,319	3	—	1,322	1,098	224
	5月	1,284	12	—	1,296	1,001	295
	6月	1,084	0	—	1,084	1,026	58
	7月	1,161	2	—	1,163	1,025	138
	8月	1,345	5	—	1,350	1,109	241
	9月	1,011	10	—	1,021	1,056	▲ 35
	今年度 上半期合計	7,204	32	—	7,236	6,315	921
	前年度 上半期合計	7,140	186	—	7,326	6,431	895
	対前年度上半期比				▲ 1.2%	▲ 1.8%	

注：千円未満を切捨てているため、合計は一致しない。

③

収支状況に関する確認等

確認項目	該当	理由等
① 年間予算額における収支差額が0でない	×	該当なし
② 今年度上半期合計欄の収支差額が、収入合計又は支出額のうち低い方の額の1割以上増減がある	○	上半期の収支については、経費の節減努力により消耗品費等の支出が抑えられたことが要因として考えられる。
③ 収入額又は支出額が前年度上半期比で3割以上増減がある	×	該当なし
④ その他特記事項		

<参考>

本施設について県が支出した（する）計画修繕工事・各所営繕工事等に係る修繕費等
基本協定において、県が負担することとしている修繕費等：5万円以上

	金額（千円）	工事箇所・内容（金額）
上半期	407	給水装置ろ過配管・コンプレッサー交換修繕工事（407千円）
下半期		
合計	0	

今期に行った資本的な収入及び支出等の状況

	金額（千円）	内容
収入	0	
	0	
	0	
	0	
支出	0	
	0	
	0	
	0	
積立等	0（期首）	
	0（期末）	

- 1 収入：定期預金の取り崩し、借入れによる収入等
- 2 支出：車両の購入、施設の増改築、定期預金の積立て等
- 3 積立等：施設の増改築のための積立・借入れ、定期預金等

5 利用状況

	利用者数	前年同期利用者数	前年同期対比増減率
4月	263 人	187 人	40.6 %
5月	296 人	312 人	▲ 5.1 %
6月	119 人	173 人	▲ 31.2 %
7月	183 人	341 人	▲ 46.3 %
8月	191 人	1,125 人	▲ 83.0 %
9月	196 人	168 人	16.7 %

	目標利用者数	利用者数	前年同期利用者数	目標対比増減率	前年同期対比増減率
今年度上半期計	— 人	1,248 人	2,306 人	— %	▲ 45.9 %
今年度下半期計	— 人	— 人	— 人	— %	— %

利用状況に関する確認等

確認項目	該当	理由及び対応策
① 今年度上半期の利用者数が前年同期比で1割以上増減	○	6月からの建物の耐震性を向上させるための改修工事の実施に伴い宿泊棟の利用を休止しており、利用者数が減少した。
② 今年度上半期の利用者数が目標利用者数を下回った	—	—
③ その他特記事項		

6 苦情・要望等の状況

受付件数

上半期報告件数	口頭		文書			合計
	対面	電話	手紙	電子メール	アンケート	
上段：報告件数 下段：報告件数のうち所管課受付分	0 (0)					

7 特筆すべき苦情・要望等及び対応状況

該当なし

分野	概要	対応状況
施設・設備		
職員対応		
事業内容		
その他		

8 事故や不祥事等の発生状況

該当なし

発生日	事故等の概要	指定管理者の対応状況	原因・問題点 (指定管理者の課題を含む)

9 随時モニタリングの実施状況

該当なし

実施日 (事故発生日)	経緯・調査内容	調査結果 (指定管理者の課題の有無等を含む)
()		
()		
()		

10 今期の実績を踏まえた評価、改善策等

維持管理については、経費の節減等を行いながら、改修工事への対応も含め良好に管理している。
 利用者数については、今期は、6月からの改修工事の実施に伴い宿泊棟の利用を休止しており、前年に比して減少した。12月に工事が終了する予定であるため、今後、利用者数の増に向けた施設のPRに努めていきたい。