

神奈川県立県民ホール本館再整備基本計画骨子案について

1 基本計画の作成

神奈川県立県民ホール本館の建替えによる再整備を進めるに当たり、令和8年3月に神奈川県立県民ホール本館再整備基本構想（以下「基本構想」という。）を策定した。

令和8年度は、基本構想やこれまでの検討内容等を踏まえた上で、事業計画、施設及び設備整備計画、運営計画等で構成された「神奈川県立県民ホール本館再整備基本計画」（以下「基本計画」という。）を策定する。

2 基本計画策定に係る取組

(1) 有識者グループヒアリング

- ・新しい県民ホールの整備において重要な5つのテーマを設定

【テーマ】劇場施設、ギャラリー施設、管理運営、交流機能、持続可能性

- ・文化・芸術、建築、公共政策などの分野から、それぞれのテーマに精通した4名程度の有識者を選出してグループをつくり、ヒアリングを実施

(2) 関係団体へのヒアリング

- ・基本計画策定に当たって、文化芸術団体や障害者団体などにヒアリングを行う。

3 基本計画骨子案

(1) 施設の理念

- ア 果たすべき役割、基本理念
- イ 基本方針と運営方針

(2) 事業計画

- ア 事業の方針（理念を実現するための事業方針）
- イ 各事業の内容
- ウ 事業収支試算

(3) 管理運営計画

- ア 管理運営の方針（事業計画を実現するための管理運営の方針）
- イ 職能の検討
- ウ 組織体制の検討
- エ 管理運営収支試算

(4) 施設整備計画

- ア 施設整備の方針（事業計画及び管理運営計画を実現するための施設整備の方針）
- イ 施設構成（機能エリア別の概要）
- ウ 動線（主要動線、アクセシビリティ、アクセス手段）
- エ 施設配置（機能図による関係整理）
- オ 管理区分（管理エリア、セキュリティのあり方）

- カ 設備計画（建築設備（電気、空調、衛生等））
- キ 整備手法の検討
- ク その他（防災、ZEB、持続可能性）

(5) 機能諸室の詳細計画

- ア 機能諸室整備の方針（事業計画及び管理運営計画を実現するための機能諸室整備の方針）
- イ 各機能諸室の内容（舞台設備（舞台機構、音響、照明等）、ギャラリー設備等）
- ウ 各機能諸室設備等の定量化

(6) 施設整備費及び管理運営費の試算

- ア 施設整備費の試算（建設費、その他整備費）
- イ 単年度管理運営費の試算（事業収支及び管理運営収支）
- ウ 中長期管理運営費、ライフサイクルコストの試算（更新、大規模改修費用を含む）

(7) その他

- ア 整備計画地の条件整理
- イ 整備スケジュール
- ウ 開館までの業務

4 策定に当たっての留意事項

- ・有識者から基本計画骨子案に対する意見を伺うとともに、関係団体等からの意見聴取も行いながら、基本計画素案、基本計画案を作成する。
- ・基本計画案の作成にあたっては、横浜市が令和7年10月に策定した「山下公園通り周辺地区まちづくりビジョン」の内容を十分に考慮する。

5 スケジュール

- | | |
|--------|------------------------------|
| 令和8年5月 | 第1期有識者グループヒアリング（骨子案について） |
| 6月 | 基本計画骨子案を議会報告 |
| 7～10月 | 関係団体へのヒアリング |
| 8～10月 | 第2期有識者グループヒアリング（テーマごとに複数回実施） |
| 11月 | 第3期有識者グループヒアリング（素案について） |
| 〃 | <u>基本計画素案の取りまとめ</u> |
| 12月 | 基本計画素案を議会報告 |
| 12月～ | パブリック・コメントの実施 |

令和9年1月 基本計画案の取りまとめ

- | | |
|-----------|---------------|
| 2月 | 基本計画案を議会報告 |
| <u>3月</u> | <u>基本計画策定</u> |