

建築物温暖化対策計画書の概要一覧

【令和8年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要						再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1												完了予定 年月日	届出の状況			備考	
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(㎡)	階数		太陽 光 発 電	定 格 出 力 (kW)	太陽 熱 利 用	風 力 発 電	バ イ オ マ ス 発 電 ・ 熱 利 用	水 力 発 電	温 度 差 熱 利 用	その他								
		BEE(建築 物の環境 効率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(NLG排 出率)	ヒートア イランド 現象の緩和 (スコ ア)最高 5点										地上	地下								潜 熱 回 収 型 給 湯 器	LED照 明 設 備	ヒ ト ポ ン プ 給 湯 器		そ の 他 設 備 ※ 2				
001	(仮称)大和市中央 林間プロジェクト	1.5	★★★★A	74%	3	大和市中央林間五丁目4146番8	大和ハウス工業株式会社 南関東支社 執行役員支社長 小島 由光	株式会社明建築設計事務 所	新築	954.32	3,912.01	共同住宅	鉄筋コンク リート造	17.628	6	0	●	6.56	△					●	●		△コージェネ	2026/9/30	2026/5/15			
002	(仮称)サンメゾン 厚木 新築工事	1	★★★B+	79%	3	海老名市中新田三丁目928番、929番1、1763番 1、1763番6、1764番1、1764番11	サンヨーホームズ株式会社 代表取締役 松岡 久志	株式会社プランテックー 級建築士事務所	新築	416.30	4,646.04	共同住宅	鉄筋コンク リート造	41.83	14	0	△		△					●	●		△コージェネ	2028/3/31				
003	(仮称)伊勢原市上 粕屋物流施設計画	0.8	★★B-	55%	2.5	伊勢原市上粕屋11街区1～44画地	生活協同組合ユーコーブ 代表理事理事長 當具 伸一	株式会社フクダ・アン ド・パートナーズー級建 築士事務所	新築	6,426.64	14,494.24	工場	鉄骨造	21.28	3	0	●	1404	△					●			△コージェネ	2028/3/31				
006	(仮称)タカラ海老 名大谷プロジェクト	1.2	★★★★B+	84%	2.5	海老名市大谷宇護摩堂751の6ほか34筆	株式会社タカラグルー プ代表取締役 渡邊 慎也	給与建設株式会社ー級建 築士事務所	新築	9,953.32	19,331.23	工場 事務所	鉄骨造	14.9	3	0	●	1299	△					●	●		△コージェネ	2027/11/30				・事務所用途は全体面積の2割未満のため、主 用途の工場に含めてCASBEE評価を行う ・太陽光発電設備について、省エネ適判対象外 のためCASBEE評価には未反映
009	マイランド3新築工 事	0.5	★★B-	100%	2	相模原市緑区橋本三丁目114番2外	原 哲二	株式会社イズミ建築設計 事務所	新築	556.68	2,183.65	病院 事務所 飲食店 工場 物販店	鉄筋コンク リート造	19.2	5	0	△		△					●			△コージェネ	2026/12/30				飲食店、工場、物販店用途の合計は全体面積の 2割未満のため、主用途の病院に含めてCASBEE 評価を行う
011	厚木市三田特定流通 業務効率化センター 計画	1.2	★★★★B+	—	3	厚木市三田字下前川原2017番9ほか80筆	合同会社ベルクアツギ代表社員 一般社団法人ベルクアツギ職務執行者 名古屋 秀和	ー級建築士事務所株式会 社奥野設計 横浜事務所	新築	17,238.20	33,395.55	工場	鉄骨造	17.226	2	0	△		△						●		△コージェネ	2027/7/15				
018	(仮称)サーバス相 模原市中央区鹿沼台 一丁目	1.6	★★★★A	69%	3	相模原市中央区鹿沼台一丁目1993番3	株式会社穴吹工務店東京支店 支店長 岡村 鋭志	水谷建築設計事務所	新築	978.28	7,206.69	共同住宅	鉄筋コンク リート造	32.815	11	0	△		△					●	●		△コージェネ	2028/12/13				
019	(仮称)鎌倉市岡本 2丁目共同住宅 新 築工事	0.9	★★B-	91%	3	鎌倉市岡本二丁目66-3	湘南都市開発株式会 社代表取締役 吉原 健一	ー級建築士事務所株式会 社DAN都市デザイン	新築	710.85	3,703.67	共同住宅	鉄筋コンク リート造	18.99	6	1	△		△					●	●		△コージェネ	2027/12/31				

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

- △：検討を行った設備
- ：検討を行い、導入を予定している設備
- ◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

- 高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空気調和設備
- LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車
- コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）
- EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

- 再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合
- 措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合