

かながわ労働プラザ光熱水費等及び施設・設備維持管理業務経費の推移（令和３～５年度）

業務名	第４期（Ｒ３～Ｒ５）		令和３年度		令和４年度		令和５年度	
	計算基礎 延床面積 (㎡)	指定管理者 負担分面積 (㎡)	全体実績額 (契約額) (円)	指定管理者 負担額 (円)	全体実績額 (契約額) (円)	指定管理者 負担額 (円)	全体実績額 (契約額) (円)	指定管理者 負担額 (円)
電気料(電気冷暖房)	1,977.45	1,259.00	15,663,266	5,690,911	23,762,493	8,790,857	20,678,888	7,643,350
電気料(照明・コンセント)	11,720.01	3,823.00						
水道料	13,219.36	4,709.60	5,835,048	2,075,049	5,701,663	2,029,514	5,848,722	2,082,632
ガス料	7,812.28	1,793.64	5,340,693	1,226,189	6,479,018	1,487,539	5,367,517	1,232,346
ガス料(配膳室他)	—	—		18,198		16,896		16,896
電話料	—	—	1,802,669	60,824	1,666,739	59,607	1,708,360	53,451
清掃業務	10,809.72	3,823.00	12,431,100	4,396,427	12,431,100	4,396,427	12,431,100	4,396,427
設備保守管理業務	13,522.06	4,709.60	14,329,260	4,783,679	14,329,260	4,783,679	14,329,260	4,783,679
中央監視装置等保守点検業務	13,522.06	4,709.60	2,543,640	885,936	2,543,640	885,936	2,543,640	885,936
警備業務	13,522.06	4,709.60	13,992,000	4,697,112	13,992,000	4,697,112	13,992,000	4,697,112
エレベーター保守点検業務	13,522.06	4,709.60	2,798,400	974,664	2,798,400	974,664	2,798,400	974,664
冷温水発生機保守点検業務	13,522.06	4,709.60	918,500	319,906	918,500	319,906	918,500	319,906
自動ドア保守点検業務	13,522.06	4,709.60	686,070	238,953	686,070	238,953	686,070	238,953
防火シャッター定期点検業務	13,522.06	4,709.60	226,050 (369,050)	78,732 (128,538)	429,000 (286,000)	242,612 (99,612)	286,000	99,612
緑地管理業務	13,522.06	4,709.60	531,300	185,048	531,300	185,048	531,300	185,048
冷却水処理装置保守点検業務	13,522.06	4,709.60	990,000	344,810	979,000	340,979	979,000	340,979
機械警備業務	13,522.06	4,709.60	594,000	206,892	594,000	206,892	607,200	211,488
消防設備点検業務	13,522.06	4,709.60	816,200	284,276	764,940	266,422	633,600	220,678
自家用電気設備精密点検業務	13,522.06	4,709.60	838,200	291,937	838,200	291,937	860,200	299,600
古紙収集運搬及び処分業務	13,522.06	4,709.60	264,000	91,956	264,000	91,956	264,000	91,956
廃棄物収集運搬業務	13,522.06	4,709.60	186,431	64,938	179,646	62,575	174,688	60,849
蛍光灯処理収集運搬業務	13,522.06	4,709.60	16,500	5,747	16,500	5,747	0	0
蛍光灯処理処理業務	13,522.06	4,709.60	44,880	15,632	47,520	16,551	0	0
グリストラップ清掃・処理業務	—	—	0		0		0	
自家用電気設備負荷試験	13,522	4709.6	206,800	72,027	206,800	72,027	206,800	72,027
県有建築物等定期点検業務	—	—			946,000		880,000	
合計			80,828,957	26,931,111	90,676,789	30,221,224	86,725,245	28,907,589