

建築物温暖化対策計画書の概要一覧

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要							再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年月日	届出の状況			備考	
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他											環境性能表 示届	変更届	完了届等		
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCCO2 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										太陽 光 発 電	地上	地下	定格出力 (kW)	太陽熱利用	風力発電	バイオマス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度差 熱利用	潜熱 回収 型給湯 器	LED照 明設 備	ヒート ポン プ給 湯器						その他 設備※ 2
001	新明和工業㈱寒川工場電着塗装工場新築工事	0.6	★★B-	-	2.5	高座郡寒川町田端1591、1592、1593-1、1593-2、1594	新明和工業株式会社 代表取締役 五十川 龍之	株式会社明和工務店 建築・土木事業部一級建築士事務所	増築	6,262.02	6,125.82	工場	鉄骨造	12.700	1	0	△		△							●	△コージェネ	2025/7/31		2024/7/12 建築物名称		
002	(仮称) 協同組合アツリュウ倉庫新築工事	0.6	★★B-	-	2	平塚市大神字上枝83番、84番、85番1、85番2、85番3、85番4 厚木市長沼字北耕地235番1、235番2、2235番3	協同組合 アツリュウ 理事長 藤木 幸二	株式会社日新工営 東京支店 一級建築士事務所	増築	2,554.16	2,646.34	工場	鉄骨造	9.9	1	0	●	50.25	△							●	△コージェネ	2024/4/1			2024/4/5	
003	(仮称)相模原市南区相模大野3丁目計画(東敷地)																												2024/6/12 (中止)			
004	(仮称)相模原市南区相模大野3丁目計画(西敷地)																												2024/6/12 (中止)			
005	(仮称) 横須賀市衣笠栄町1丁目計画新築工事	1	★★★★B+	93%	3	横須賀市衣笠栄町1丁目22番2ほか3筆	合同会社エヌエス衣笠駅前開発プロジェクト代表社員 一般社団法人エヌエス衣笠駅前開発 職務執行者 稲葉 孝史 株式会社せいじつリアルエステート 代表取締役 重見 慎二	株式会社日本エーコン 一級建築士事務所	新築	357.46	3,457.01	共同住宅 物販店	鉄筋コンクリート造	29.8	10	0	△		△							●	△コージェネ	2025/9/30				
006	(仮称) サンクレイドル小田急相模原新築工事	0.9	★★B-	99%	2	座間市相模が丘5丁目922-1 他	株式会社アーネストワン 代表取締役 松林 重行	株式会社建正設計一級建築士事務所	新築	380.95	3,837.60	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.95	15	0	△		△					●	●	△コージェネ	2026/5/26					
007	(仮称) 巴商会茅ヶ崎事業所計画	1.1	★★★★B+	82%	2.5	茅ヶ崎市矢畑1071番9及び1084番	株式会社 巴商会 代表取締役社長 西村長之	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	868.63	3,206.65	事務所	鉄骨造	21.65	5	0	△		△						●	△コージェネ	2025/10/31					
008	シュリンプタワー新築工事	1.2	★★★★B+	50%	2.5	海老名市扇町2番1、2番2	株式会社せんべり 代表取締役 西村 暁	高松建設株式会社 東京本店 一級建築士事務所	新築	352.33	2,917.66	飲食店 共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.9	10	0	△		△						●	△コージェネ	2025/9/30					
009	バナック工業 ND棟新築工事	0.4	★C	-	1.5	南足柄市広町字上瀬下392他	バナック工業株式会社 代表取締役 中村 昌一郎	株式会社秋山設計	増築	655.43	2,287.61	工場	鉄骨造	25.704	4	0	△		△	△	△	△	△		●	△コージェネ △パッシブシステム	2025/2/28					
010	プレス工業藤沢工場厚生棟建替計画	1.2	★★★★B+	57%	2.5	藤沢市遠藤2003番地の1	プレス工業株式会社 代表取締役社長 清水 勇生	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	増築	1,885.97	3,513.69	事務所	鉄骨造	9.98	2	0	△		△						●	△コージェネ	2025/5/26					
011	第一三共プロファーマ株式会社 平塚工場 第二試験棟	2.1	★★★★A	62%	2.5	平塚市新町622-1外24筆	第一三共プロファーマ株式会社 代表取締役社長 森野 達朗	清水建設株式会社一級建築士事務所	増築	1,903.59	9,246.17	事務所	鉄骨造	29.38	5	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/1/31				
012	(仮称) 海老名駅南C棟マンション計画(PC棟)	1	★★★★B+	-	3.5	海老名市めぐみ町512-13	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀 小田急電鉄株式会社 代表取締役 鈴木 滋	三井住友建設株式会社横浜支店 一級建築士事務所	新築	1,194.31	4,456.41	工場	鉄骨造	15.79	4	0	△		△						●	△コージェネ	2027/1/31					
013	(仮称) 海老名駅南C棟マンション計画	2.5	★★★★A	72%	4	海老名市めぐみ町512-13	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀 小田急電鉄株式会社 代表取締役 鈴木 滋	三井住友建設株式会社横浜支店 一級建築士事務所	新築	1,290.98	28,593.99	共同住宅	鉄筋コンクリート造	99.75	31	0	●	4.1	△					●	●	△コージェネ	2027/1/31	2025/1/27				
014	(仮称) 相模原市中央区相模原2丁目計画 新築工事	0.9	★★B-	85%	2.5	相模原市中央区相模原2丁目156番23	株式会社PRESTIGE 代表取締役 小林正樹	株式会社アトリエティープラス	新築	188.02	2,440.72	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.3	15	0	△		△						●	△コージェネ	2026/4/30					
015	鎌倉紅谷小田原工場新築工事	0.7	★★B-	88%	3	小田原市栢山字苅分1146番1	株式会社鎌倉紅谷 代表取締役 有井 宏太郎	北野建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,969.68	3,855.55	工場 物販店	鉄骨造	11.9	2	0	△		△					●	●	△コージェネ	2025/4/30					
016	株式会社 陽久 様マンション新築工事	0.5	★★B-	76%	3	茅ヶ崎市本宿町3197番1、3197番2の一部、3199番1	株式会社 陽久 代表取締役 程島 宏美	積水ハウス株式会社横浜シャーマン支店	新築	587.86	2,099.77	共同住宅	鉄骨造	12.502	4	0	◎	48.755	△							△コージェネ	2025/7/17					
017	東海カーボン株式会社茅ヶ崎CVD炉建屋	0.5	★★B-	100%	1.5	茅ヶ崎市円蔵字小井戸296-9ほか	東海カーボン株式会社 湘南工場 工場長 谷 和親	亀井工業株式会社一級建築士事務所	増築	1,493.97	2,221.87	工場	鉄骨造	10.876	2	0	△		△						●	△コージェネ	2024/11/15		2024/11/1 建築面積	2024/11/25		
018	BT声ノ湖ホテル計画(共用棟)	1	★★★★B+	82%	3	足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-5の一部、103-440の一部	合同会社声ノ湖 代表社員 一般社団法人声ノ湖 職務執行者 鄭武壽	一級建築士事務所 株式会社入江三宅設計事務所	新築	1,526.75	4,931.34	ホテル 工場	鉄筋コンクリート造	14.87	3	1	△		△						●	△コージェネ	2028/2/1					
019	BT声ノ湖ホテル計画(客室棟)	1.4	★★★★B+	74%	3	足柄下郡箱根町元箱根字大芝103-473の一部他7筆の各一部103-468、103-470、103-471	合同会社声ノ湖 代表社員 一般社団法人声ノ湖 職務執行者 鄭武壽	一級建築士事務所 株式会社入江三宅設計事務所	新築	2,310.36	8,279.27	ホテル	鉄筋コンクリート造	14.99	4	2	△		△						●	△コージェネ	2028/2/1					
020	(仮称) 相模原市南区上鶴間本町PJ新築工事	1	★★★★B+	88%	3	相模原市南区上鶴間本町二丁目3083番及び3084番、3107番1の各一部	大貫 正博 大貫 和子	大和ハウス工業株式会社 中高層一級建築士事務所	新築	577.53	2,407.83	共同住宅	鉄筋コンクリート造	15.425	5	0	△		△						●	△コージェネ	2025/8/18					

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1												完了予定年月日	届出の状況			備考			
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他											環境性能表 示届	変更届		完了届等		
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCC02 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和 (スコ ア)最高 5点										地上	地下	太陽 光 発 電	定格出力 (kW)	太陽 熱 利 用	風力 発電	バイオ マス 発電・ 熱利用	水力 発電	温度 差 熱 利用	潜熱 回 収 型 給湯 器	LED 照 明 設 備		ヒート ポン プ 給湯 器					その他 設備 ※2	
021	荏原製作所藤沢事業 所開発棟	2.2	★★★★A	76%	3	藤沢市本藤沢4丁目 195-2	株式会社 荏原製作所 代表執 行役社長 浅見 正男	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	増築	4,355.17	16,216.30	工場 事務所	鉄骨造 一部 鉄 筋コンク リート 造、鉄骨 鉄筋コン クリート 造	20.659	4	1	●	12.37	△								●	△コージェネ	2025/5/15				
022	船越（31）立体駐車 場	0.6	★★B-	-	2	横須賀市船越町7丁 目71-1他17筆	南関東防衛局 南関東防衛局長 末富 理栄	株式会社鴻池組東京 本店一級建築士事務 所	新築	1,340.00	5,253.31	工場	鉄骨造	15.37	4	0	△		△								●	△コージェネ	2022/3/31			2022/3/31	
023	ポレスター大和中央	1.5	★★★★A	76%	3	大和市中央一丁目 505番15他	株式会社 マリモ 代表取締役 深川真	株式会社デベロッパ デザイン	新築	503.54	4,557.90	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	36.22	12	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/7/31	2025/3/3	2025/3/3	建築物名称		
024	ロジスクエア厚木南 新築工事	1.8	★★★★A	77%	2	厚木市酒井字榎戸 1208番地1ほか40筆 (仮換地16街区1画 地1ほか176画地)	株式会社シーアールイー代表取 締役社長 亀山忠秀	鈴与建設株式会社一 級建築士事務所	新築	3,832.21	14,495.53	工場 事務所	鉄骨造	28.84	4	0	△		△							●	△コージェネ	2025/10/31					
025	神奈川中央交通(株) 大和営業所建替工事	0.9	★★B-	83%	3	大和市下鶴間字乙九 号 2775番1の一 部、2775番2 外3 筆	神奈川中央交通株式会社 代表 取締役 今井 雅之	株式会社東急設計コ ンサルタント一級建 築士事務所	新築	812.39	2,402.08	事務所 工場 ホテル	鉄骨造	19.76	4	0	●	17.22	△							●	●	△コージェネ	2025/5/31				
026	神奈川中央交通(株) 厚木営業所建替工事	1.1	★★★B+	77%	3	厚木市下荻野字東下 原1200番6ほか5筆	神奈川中央交通株式会社 取締 役社長 今井 雅之	株式会社東急設計コ ンサルタント一級建 築士事務所	新築	1,351.13	3,016.30	事務所 工場	鉄骨造	16.64	4	0	●	15.99	△							●	●	△コージェネ	2026/4/30				
027	S3計画	1.4	★★★B+	81%	3	相模原市中央区宮下 一丁目224番327	特定目的会社 八重洲開発 取 締役 豊野 雅弘	株式会社三菱地所設 計 一級建築士事務 所	新築	5,257.92	27,450.22	事務所	鉄骨造	70.4	7	0	△		△							●	△コージェネ	2026/7/31		2024/6/3	2024/10/15	建築主 建築物名称	
028	SOSiLA海老名Ⅱ新築 工事	1.5	★★★★A	-	3	海老名市大谷北一丁 目211-5 外	住友商事株式会社 物流施設事 業ユニット長 千切 克彦	浅井謙建築研究所株 式会社 一級建築士 事務所	新築	16,640.83	68,613.13	工場	鉄筋コン クリート 造一部鉄 骨造	35.45	5	0	◎	1038.24	△								●	△コージェネ	2026/5/31				
029	（仮称）箱根プロ ジェクト A棟	1.7	★★★★A	70%	3.5	足柄下郡箱根町小涌 谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部 長 海藤 明子	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	新築	682.00	2,394.38	ホテル	鉄筋コン クリート 造	15.599	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
030	（仮称）箱根プロ ジェクト B棟	1.7	★★★★A	69%	3.5	足柄下郡箱根町小涌 谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部 長 海藤 明子	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	新築	988.11	3,955.55	ホテル	鉄筋コン クリート 造	15.599	3	2	●	39.36	△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
031	（仮称）箱根プロ ジェクト C棟	1.6	★★★★A	70%	3	足柄下郡箱根町小涌 谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部 長 海藤 明子	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	新築	783.42	2,599.10	ホテル	鉄筋コン クリート 造	15.599	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
032	（仮称）箱根プロ ジェクト ロビー・ D棟	1.6	★★★★A	73%	3	足柄下郡箱根町小涌 谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部 長 海藤 明子	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	新築	3,916.89	10,002.18	ホテル	鉄筋コン クリート 造	17.636	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
033	（仮称）箱根プロ ジェクト E棟	1.6	★★★★A	72%	3	足柄下郡箱根町小涌 谷字箕作沢450番1他	三井不動産株式会社 執行役員 ホテル・リゾート本部 副本部長 ホテル・リゾート事業二部 長 海藤 明子	株式会社竹中工務店 東京一級建築士事務 所	新築	637.33	2,415.87	ホテル	鉄筋コン クリート 造	15.599	3	1	△		△							●	●	△コージェネ	2026/7/31				
034	逗子市立久木小学校 屋内運動場建替工事	1	★★★B+	73%	2.5	逗子市久木2丁目1 番1号	逗子市長 桐ヶ谷 寛	株式会社総企画設計 千葉支店	増築	1,178.26	2,538.29	学校 事務所	鉄筋コン クリート 造	12	3	0	●	28.7	△							●	△コージェネ	2026/5/31					
035	和気ハウス湘南台 介護施設 新築工事	1	★★★B+	87%	2.5	藤沢市石川字大山 1823番、1824番、 1825番、1826番、 1828番	亀井 雅樹	日本住宅株式会社一 級建築士事務所	新築	1,394.44	4,483.48	病院	木造	14.23	4	0	△		△						●	●	△コージェネ	2025/3/10					
036	（仮称）赤司製線 相模原工場新築工事	0.7	★★B-	88%	3	相模原市緑区牧野字 尾垂8087番1の一部 外	赤司製線株式会社 代表取締役 金山 敦	上 設計	新築	2,442.00	2,398.00	工場	鉄骨造	8.303	1	0	△		△							△	△コージェネ	2024/12/31					
037	株式会社フォーラム イワセ様新工場建設 PJ新築工事	0.9	★★B-	86%	3	大和市下鶴間2丁目 2821-1、2821-32、 2821-34、2820-11、 2820-42	株式会社フォーラムイワセ 代 表取締役 岩瀬公治	生和コーポレーショ ン株式会社一級建築 士事務所	新築	1,538.92	4,540.68	工場	鉄骨造	16.93	3	0	△		△							●	△コージェネ	2024/10/31		2024/7/1	2024/10/30	建築面積 延床面積	
038	（仮称）厚木市複合 施設建設工事	3	★★★★★S	66%	3	厚木市中町一丁目 717番地1ほか	厚木市 厚木市長 山口 貴裕	清水建設一級建築士 事務所	増築	5,608.60	47,763.68	事務所 集会所 工場	鉄骨造一 部鉄筋コ ンクリー ト造	42.68	9	1	●	103.3	△					●		●	●コージェネ	2027/3/1					
039	（仮称）海老名市河 原口1丁目計画	0.9	★★B-	88%	2	海老名市河原口1丁 目455-1、-6	株式会社マリモ 代表取締役 深川 真	株式会社吉田正志建 築設計室	新築	873.52	3,551.13	病院 工場	鉄筋コン クリート 造	18.26	6	0	△		△							●	△コージェネ	2025/9/30					
041	横須賀共済病院	1.2	★★★B+	93%	3	横須賀市米が浜通一 丁目16番1 ほか21 筆	国家公務員共済組合連合会 横 須賀共済病院 病院長 長堀 薫	株式会社 山下設計	増築	3,854.47	25,386.05	病院	鉄筋コン クリート 造、鉄骨 造	44.74	11	1	△		△							●	△コージェネ	2031/6/30					
042	（仮称）ティラド秦 野製作所G工場新築 工事	1	★★★B+	71%	2.5	秦野市曽屋字六反地 937番1 ほか16 筆	株式会社 ティラド秦野製作所 所長 大友 聡	株式会社 創和加藤 設計	増築	4,463.50	4,767.61	工場	鉄骨造	13.647	2	0	△		△							●	△コージェネ	2025/8/15					
043	（仮称）大和市深見 西2丁目計画 新築 工事	1.1	★★★B+	90%	3	大和市深見西2丁目 775-1、776-11、 776-29	大和地所レジデンス株式会社 代表取締役社長 下村 俊二	株式会社エフティー 建築設計事務所	新築	602.61	3,511.31	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	23.824	8	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/3/30				

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年 月日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(㎡)	階数		太陽 光 発 電	定格出力 (kW)	太陽 熱利 用	風力 発電	バイオマス 発電・熱利 用	水力 発電	温度差 熱利 用	潜熱回 収型給 湯器		その他							
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCC02 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										地上	地下										LED照明 設備	ヒートポン プ給湯器	その他設 備※2					
044	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(東棟)	1	★★★★B+	71%	3	足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81, 82	株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢	株式会社 松田平田設計 横浜事務所	新築	847.75	4,131.56	ホテル	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	14.974	3	2	△		△					●	●		△コージェネ	2027/1/31					
045	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(中央棟)	1	★★★★B+	76%	3	足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81, 82	株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢	株式会社 松田平田設計 横浜事務所	新築	1,328.25	5,227.50	ホテル	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	14.896	3	3	△		△					●	●		△コージェネ	2027/1/31					
046	(仮称)箱根強羅ホテルコンドミニアム計画(西棟)	1	★★★★B+	73%	3	足柄下郡箱根町強羅字強羅1300-81, 82	株式会社サンケイビル 代表取締役 飯島 一暢	株式会社 松田平田設計 横浜事務所	新築	955.43	4,365.67	ホテル	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造	14.995	3	2	△		△					●	●		△コージェネ	2027/1/31					
047	(仮称)ガーラ・レジデンス湘南台 新築工事	1.2	★★★★B+	91%	3	藤沢市円行二丁目20番5, 17, 67	株式会社FJネクストレジデンス 代表取締役 福島 英次	株式会社オームラ建築設計	新築	357.72	3,589.19	共同住宅	鉄筋コンクリート造	39.13	13	0	△		△					●	●		△コージェネ	2027/2/26					
048	(仮)光明会館改築工事	0.8	★★B-	87%	3	足柄下郡箱根町強羅字向山1320-9の一部	宗教法人東方之光 代表役員 下地 竜生	太田新之介建築事務所	増築	1,996.84	3,867.57	集会所	鉄骨造	14.82	3	1	△		△						●		△コージェネ	2026/6/19					
049	(仮称)茅ヶ崎市保健所・保健センター	1.8	★★★★A	61%	3.5	茅ヶ崎市茅ヶ崎三丁目994番4	茅ヶ崎市長 佐藤 光	有限会社小泉アトリエー級建築士事務所	新築	1,420.60	4,499.42	事務所	鉄骨造	19.23	4	0	●	47.5	△						●		△コージェネ	2026/11/30					
050	ブレディア南橋本	1.2	★★★★B+	77%	3	相模原市中央区南橋本二丁目506番1他	JR西日本プロパティーズ株式会社 代表取締役 森 克明 静岡鉄道株式会社 代表取締役 川井 敏行	株式会社長谷工コーポレーション	新築	1,705.54	8,852.60	共同住宅	鉄筋コンクリート造	20.555	7	0	△		△					●	●		△コージェネ	2026/3/31	2025/3/11	2025/3/11 建築物名称			
051	(仮称)厚木市泉町計画	1.5	★★★★A	73%	3	厚木市泉町783-1	近鉄不動産株式会社 専務取締役首都圏事業本部長 古川 浩 小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀	株式会社 安宅設計	新築	942.46	7,198.29	共同住宅	鉄筋コンクリート造	43.12	14	0	●	4	△					●	●		△コージェネ	2026/12/25					
052	(仮称)藤沢市片瀬海岸1丁目計画	1.2	★★★★B+	75%	3	藤沢市片瀬海岸一丁目2609番1, 2609番2, 2609番3, 2609番6(地番)	三信住建株式会社 代表取締役社長 信田 博幸	株式会社IAO竹田設計	新築	269.94	2,774.67	共同住宅 物販店	鉄筋コンクリート造	44.42	14	0	△		△					●	●		△コージェネ	2027/6/30					
053	(仮称)相模原市南区松が枝町計画 新築工事	0.7	★★B-	97%	2.5	相模原市南区松が枝町23番-13	株式会社日本エスコン 代表取締役 伊藤 貴俊	有限会社 湯本建築事務所一級建築士事務所	新築	305.52	3,243.68	共同住宅	鉄筋コンクリート造	42.55	14	0	△		△						●		△コージェネ	2026/9/10					CASBEE対象延床面積3089.50㎡(機械式駐車場154.18㎡を除く)
054	(仮称)久保運輸株式会社 関東物流センター新築工事	1.2	★★★★B+	72%	3	平塚市大神九丁目3421-19、3421-25、3421-28	久保運輸株式会社 代表取締役社長 久保 雅彦	株式会社新井組一級建築士事務所	新築	2,151.44	7,050.20	工場 事務所	鉄骨造	26.1	5	0	△		△						●		△コージェネ	2026/2/27					
055	パークナード海老名さがみ野	1.3	★★★★B+	74%	3	海老名市東柏ケ谷二丁目1752番1、1753番1	パナソニック ホームズ株式会社 都市開発事業部 首都圏支店 支店長 田中 智	ファーストコーポレーション株式会社一級建築士事務所	新築	776.15	4,129.00	共同住宅	鉄筋コンクリート造	24.06	8	0	△		△					●	●		△コージェネ	2026/3/31	2024/10/29	2024/10/29 建築物名称			
056	(仮称)GLP東名厚木プロジェクト新築工事	1.5	★★★★A	-	3	厚木市酒井字新宿1052番2外205筆の仮換地	GLP厚木酒井ロジスティック特定目的会社 取締役 北川 久芳	株式会社鴻池組東京本店一級建築士事務所	新築	22,218.36	83,412.64	工場	鉄骨造	30.14	4	0	△		△						●		△コージェネ	2026/7/31					
057	(仮称)横浜金属本社工場新築工事(C・E1・D1棟)	0.5	★★B-	89%	2	相模原市緑区橋本台三丁目1873番1外	横浜金属株式会社 代表取締役社長 比嘉賢太郎	株式会社AND0imagineering Group	新築	844.28	2,105.29	工場	鉄骨造	17.304	3	0	△		△						●		△コージェネ	2027/7/31					
058	(仮称)海老名市河原口B-1北計画 新築工事	1.7	★★★★A	73%	3	海老名市河原口1334番1他	一建設株式会社 代表取締役社長 堀口 忠美	株式会社長谷工コーポレーション	新築	2,450.26	14,412.86	共同住宅	鉄筋コンクリート造	30.325	10	0	●	3.69	△					●	●		△コージェネ	2026/10/30					
059	SOSiLA厚木上依知新築工事	1.5	★★★★A	-	3	厚木市上依知字鬼ヶ谷704-1	住友商事株式会社 物流施設事業ユニット長 千切 克彦	浅井謙建築研究所株式会社 一級建築士事務所	新築	19,191.35	74,283.99	工場	鉄骨造	29.68	4	0	△		△						●		△コージェネ	2026/5/31					
060	(仮称)城山保育園建築工事	1.5	★★★★A	63%	2.5	相模原市緑区町屋1丁目3196-4(地名地番) 相模原市緑区町屋1-18-52(住居表示)	相模原市長 本村 賢太郎	株式会社 井上穰建築デザイン研究所	新築	868.47	1,112.06	学校口	鉄筋コンクリート造	9.9	2	0	●	19.8	△						●		△コージェネ	2026/1/31					
061	(仮称)大和市中央林間西5丁目土地利用計画	0.9	★★B-	78%	3	大和市中央林間西5丁目3788-3、3811-3	REAM株式会社 代表取締役 高橋 亜耶	大和ハウス工業株式会社 南関東流通一級建築士事務所	新築	844.47	2,153.88	病院	鉄骨造	9.98	3	0	△		△					●	●		△コージェネ	2025/6/30					
062	三浦市市民交流拠点整備事業公共施設	1.8	★★★★A	61%	3	三浦市初声町下宮田字長作5番2の一部	三浦市長 吉田 英男	株式会社アール・アイ・エー	新築	2,823.94	8,072.01	事務所 工場	鉄骨造	19.99	3	0	●	20	△						●		△コージェネ	2026/11/30					
063	(仮称)LOGI'Q厚木三田計画[東棟]	1.1	★★★★B+	-	2	厚木市三田字下川原2373-1他	東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット インダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊	加賀田組東京支店一級建築士事務所	新築	9,629.91	19,038.31	工場口	鉄骨造	15.85	2	0	△		△						●		△コージェネ	2025/11/30					
064	(仮称)LOGI'Q厚木三田計画[西棟]	1.2	★★★★B+	-	3	厚木市三田字下川原2395-1他	東急不動産株式会社 インフラ・インダストリー事業ユニット インダストリー事業本部 執行役員本部長 佐藤 公俊	加賀田組東京支店一級建築士事務所	新築	3,606.71	3,651.81	工場口	鉄骨造	8.19	1	0	△		△						●		△コージェネ	2025/11/30					
066	ミルボン人材開発センター	0.8	★★B-	96%	3	小田原市栄町一丁目651番3	株式会社ミルボン 代表取締役 坂下 秀憲	一級建築士事務所 株式会社ジムス建築設計事務所	新築	541.47	2,490.59	事務所	鉄筋コンクリート造	18.4	4	1	△		△						●		△コージェネ	2024/11/30		2024/11/25 建築物名称 建築物所在地	2024/11/25		
067	神奈川県相模原市緑区東橋本 共同住宅新築工事	1	★★★★B+	88%	2.5	相模原市緑区東橋本2丁目220-9、-26	原 喜久江	大東建託株式会社 相模原支店 一級建築士事務所	新築	601.39	2,598.97	共同住宅	鉄筋コンクリート造	18.48	6	0	△		△					●	●		△コージェネ	2026/1/31		2025/3/7 建築物名称			
068	(仮称)厚木市複合施設立体駐車場棟建設工事	0.7	★★B-	-	2.5	厚木市中町一丁目717番地1他	厚木市長 山口 貴裕	清水建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,227.49	8,354.21	工場	鉄骨造	27.914	8	0	△		△						●		△コージェネ	2027/3/1					

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 （重点項目シート）				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年月日	届出の状況			備考				
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他										環境性能表 示届	変更届		完了届等			
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCCO2 排出率)	ヒートアイ ランド 現象の緩和 (スコ ア)最高 5点										地上	地下	太陽 光 発 電	定格出力 (kW)	太陽 熱 利 用	風力 発 電	バイオマス 発 電・ 熱 利 用	水力 発 電	温度 差 熱 利 用	潜 熱 回 収 型 給 湯 器		LED 照 明 設 備					ヒート ポン プ 給 湯 器	その他 設備 ※2	
069	横須賀米軍（5）厚生施設（1805）新設建築その他工事	0.7	★★B-	98%	2.5	横須賀市泊町無番地の一部	南関東防衛局 南関東防衛局長末富 理栄	株式会社松田平田設計	新築	2,985.16	5,528.43	物販店 集会所	鉄筋コン クリート 造 一部 鉄骨造 一部 プ レスト ストコン クリート 造	17.06	2	0	△		△							●	△コージェネ	2026/7/31					
070	カインズ小田原店	0.6	★★B-	82%	1.5	小田原市中里322番2、322番8	株式会社カインズ 代表取締役高家 正行	株式会社伊藤建築設計事務所	新築	9,115.21	9,525.95	物販店	鉄骨造	12.83	2	0	△		△							●	△コージェネ	2025/7/15					
071	（仮称）相模原計画新築工事	1.1	★★★B+	92%	3	相模原市中央区相模原2-150-3	パラダイスリゾート株式会社 代表取締役 森 和彦	谷口建築企画一級建築士事務所	新築	575.69	6,294.29	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	41.89	14	0	△		△							●	△コージェネ	2026/12/25					
072	（仮称）ラグゼナ藤沢 新築工事	1	★★★B+	91%	3	藤沢市弥勒寺1丁目278-1他	湘南都市開発株式会社 代表取締役 吉原 健一	株式会社DAN都市デザイン	新築	648.27	2,727.15	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	19.93	7	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/2/28					
073	（仮称）相模大野8丁目計画 新築工事	1.2	★★★B+	89%	3	相模原市南区相模大野八丁目804番7外	日神不動産株式会社 代表取締役 坂入 尚 株式会社タマハウス 代表取締役 秋葉 竜一	有限会社ノアプランニング一級建築士事務所	新築	337.58	2,686.13	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	30.94	10	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/4/30				CASBEE対象延面積2,503.36㎡（機械式駐車場182.77㎡を除く）	
074	（仮称）海老名市河原口計画（B-2）新築工事	1.4	★★★B+	76%	2.5	海老名市中央四丁目1361番他11筆	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀	株式会社長谷工コーポレーション	新築	1,578.67	11,129.19	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	29.865	10	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/8/20					
075	（仮称）相模原4丁目計画	1.1	★★★B+	98%	3	相模原市中央区相模原4丁目295番3	株式会社 サジェスト 代表取締役 宮内 宗頼	有限会社 グラビス設計	新築	223.74	2,347.38	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	35.2	12	0	△		△							●	△コージェネ	2026/9/20				CASBEE対象延床面積2257.38㎡（機械式駐車場90㎡を除く）	
076	（仮称）海老名市泉一丁目計画 新築工事	1.1	★★★B+	79%	3	海老名市泉一丁目1009番1、1010番2、1011番5、1012番1	日神不動産株式会社 代表取締役 坂入 尚 株式会社ランドアクシス 代表取締役 中野 幸司	株式会社 アート総合企画 一級建築士事務所	新築	493.88	4,466.22	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	32.91	11	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/8/31		2024/10/31 建築主			
078	（仮称）平塚市八重咲町プロジェクト 新築工事	0.7	★★B-	94%	3	平塚市八重咲町7-13	大東建託アセットソリューション株式会社 代表取締役 河西 正人	大東建託株式会社流通開発横浜支店	新築	261.30	2,088.39	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	30.91	11	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/6/30					
079	荏原製作所新M2棟 新築工事	0.9	★★B-	81%	3	藤沢市本藤沢4丁目4742番地-1	株式会社 荏原製作所 代表執行役社長 浅見 正男	株式会社 川崎設計	増築	2,866.18	2,897.18	工場	鉄骨造	8.1	1	0	△		△							●	△コージェネ	2025/11/13					
080	池上通信機株式会社システムセンター南館新築工事	0.9	★★B-	73%	3	藤沢市高谷字前河内117番ほか2筆	池上通信機株式会社 代表取締役社長 清森 洋祐	大和ハウス工業株式会社南関東支社南関東建築設計部	新築	1,065.42	3,056.03	事務所 工場	鉄骨造	14.2	3	0	△		△							●	△コージェネ	2026/2/20					
081	ベルク厚木下川入店 新築工事	0.8	★★B-	68%	2.5	厚木市下川入17-1	株式会社ベルク 代表取締役社長 原島 一誠	株式会社シーク設計一級建築士事務所	新築	2,829.52	5,520.32	物販店 工場	鉄骨造	12.4	2	0	●	144	△							●	△コージェネ	2025/7/16					
082	（仮称）（株）バイタルネット伊勢原物流センター	1	★★★B+	83%	3	伊勢原市上粕屋字一ノ郷下2569-1、2570-2	株式会社 バイタルネット 代表取締役 一條 武	株式会社 小島組	新築	4,072.00	7,942.70	工場	鉄骨造	14.67	2	0	△		△							●	△コージェネ	2026/2/27					
083	株式会社 明治（仮称）神奈川新工場建設工事	0.9	★★B-	86%	2.5	厚木市酒井字新宿1011番2 ほか138筆（仮換地1街区1-1画地 ほか55画地）	株式会社明治 代表取締役社長 松田 克也	株式会社日建設計	新築	16,299.73	27,209.80	工場 事務所	鉄骨造	32.626	4	0	△		△							●	●	△コージェネ	2026/8/30				
084	（仮称）タイヨー株式会社 伊勢原工場 新築工事	1.1	★★★B+	85%	2.5	伊勢原市鈴川47番	タイヨー株式会社 代表取締役社長 伊藤 登	石川建設(株)一級建築士事務所	新築	12,251.26	12,251.24	工場 事務所	鉄骨造	15.564	1	0	△		△							●	△コージェネ	2025/12/20					
085	（仮称）医療特化型ナースメディコよこすか新築工事	0.9	★★B-	79%	3	横須賀市武2丁目1229番2ほか11筆	医療法人社団ユニメディコ 理事長 立野 慶	合田建築設計事務所有限公司	新築	1,018.00	3,613.43	病院	鉄筋コン クリート 造	14.52	3	1	△		△							●	△コージェネ	2027/1/15					
086	（仮称）箱根強羅ホテルPJ 新築工事	1	★★★B+	66%	2	足柄下郡箱根町強羅字向山1320-496、497、498、499、1219、1350	大和ハウス工業株式会社 南関東支社 執行役員支社長 向井 和也	有限会社インダ設計	新築	1,612.83	6,767.91	ホテル 工場	鉄筋コン クリート 造	14.791	4	2	●	6.56	△						●	●	△コージェネ	2026/11/27					
087	（仮称）箱根仙石原リゾートマンション 新築工事	1	★★★B+	79%	3	足柄下郡箱根町仙石原字川向850番地、他	大藤総合開発株式会社 代表取締役 町田 直繁	株式会社モーダプランニング	新築	1,365.91	4,705.59	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	14.825	4	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/2/28					
088	（仮称）相模原市中央区相模原6丁目計画 新築工事	1	★★★B+	90%	3	相模原市中央区相模原6丁目242番52	大和地所レジデンス株式会社 代表取締役社長 下村 俊二	株式会社飛鳥設計	新築	624.22	6,883.21	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	44.33	15	0	△		△						●	●	△コージェネ	2027/5/28					
089	（仮称）プレシス追浜駅前 新築工事	1.6	★★★★A	73%	3	横須賀市追浜町3丁目7-1ほか3筆	一建設株式会社 代表取締役堀口 忠美	株式会社プラスデコ一級建築士事務所	新築	1,265.61	9,916.13	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	29.9	10	0	△		△						●	●	△コージェネ	2027/6/30					
090	（仮称）神奈川県海老名市柏ヶ谷計画	1.2	★★★B+	75%	3.5	海老名市柏ヶ谷字天谷原631番1他	相鉄不動産株式会社 取締役社長 鈴木 正宗	株式会社日企設計一級建築士事務所	新築	601.65	5,629.92	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	38.53	13	0	△		△						●	△コージェネ	2026/12/31						
091	（仮称）葉山町堀内計画Ⅱ 新築工事	1.3	★★★B+	73%	3.5	三浦郡葉山町堀内字森戸1250-2 他5筆	株式会社日本エスコン 代表取締役 伊藤 貴俊	株式会社APOLLO一級建築士事務所	新築	1,130.47	4,370.80	共同住宅	鉄筋コン クリート 造	9.99	3	1	△		△						●	●	△コージェネ	2026/8/30					
092	（仮称）タカキベーカーー秦野工場 新冷凍倉庫棟建設工事	1.1	★★★B+	70%	2.5	秦野市曽屋字配畑598-2 他11筆	株式会社 タカキベーカーー 代表取締役 社長執行役員 坂本 和久	一級建築士事務所 株式会社洋設計事務所	増築	1,985.72	3,713.73	工場	鉄骨造	17.361	1	0	△		△						●	△コージェネ	2026/3/31						

【令和6年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者 代理者	建築物の概要					再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1											完了予定年 月日	届出の状況			備考			
		総合評価の結果		重点項目への 取組み度					工事 種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ(m)	階数		その他										環境性能表 示届	変更届		完了届等		
		BEE(建 築物の 環境効 率)	BEEランク	地球温暖 化への配 慮(LCCO2 排出率)	ヒートア 일랜드 現象の緩和(スコ ア)最高 5点										太陽 光 発電	定格出力 (kW)	太陽 熱利用	風力 発電	バイオマス 発電・熱利用	水力 発電	温度差 熱利用	潜熱 回収型 給湯器	LED照明 設備	ヒートポン プ給湯器		その他 設備※2						
094	(仮称)ミルボン社員寮新築工事	0.9	★★B-	91%	3	小田原市栄町一丁目651番1の一部	株式会社ミルボン 代表取締役坂下 秀憲	一級建築士事務所 株式会社ジムス建築設計事務所	新築	527.74	2,616.26	共同住宅	鉄筋コンクリート造	19.9	6	0	△		△							●	△コージェネ	2026/3/31				
095	(仮称)湘南台1丁目プロジェクト	1.2	★★★★B+	85%	3	藤沢市湘南台1丁目9ー5	クロス2合同会社 代表社員一般社団法人ユーミーらいふアーバン 職務執行者 大和田 みゆき	株式会社ブルースタジオー級建築士事務所	新築	389.38	3,132.38	共同住宅 飲食店 事務所	鉄筋コンクリート造	47.05	14	0	△		△						●	●	△コージェネ	2026/11/30				
104	(仮称)神奈川県海老名市中央二丁目PRJ	1.2	★★★★B+	87%	3	海老名市中央二丁目52番1	株式会社日本エスコン 代表取締役 伊藤 貴俊	浅井謙建築研究所株式会社	新築	1,983.42	19,775.94	共同住宅	鉄筋コンクリート造	44.37	14	0	●	12.47	△							●	△コージェネ	2027/4/1				
107	(仮称)東横INN大船駅前ビル 新築工事	0.7	★★B-	73%	3	鎌倉市台1丁目335番29外1筆	株式会社東横イン 代表執行役社長 黒田 麻衣子	株式会社東横イン電建一級建築士事務所	新築	563.12	2,487.58	ホテル 工場	鉄骨造	19.45	5	0	△		△							●	△コージェネ	2026/9/30				
108	MFIP海老名新築工事	2	★★★★A	46%	2.5	海老名市中央5丁目33番1ほか26筆	三井不動産株式会社ロジスティクス本部 ロジスティクス事業部長 大間知 俊彦	日鉄エンジニアリング株式会社一級建築士事務所	新築	10,652.83	40,123.62	事務所 工場	鉄骨造 一部木造	30.585	4	0	●	1,106.84	△							●	△コージェネ	2026/6/30				
109	(仮称)goshiki PJ新築工事	0.8	★★B-	76%	3	足柄下郡箱根町木賀1308番11他	株式会社箱根強羅ホテルマネジメント 中村 海太	株式会社NAP建築設計事務所	新築	1,002.40	4,020.94	ホテル	鉄筋コンクリート造	14.964	4	1	△		△							●	△コージェネ	2027/4/11				
110	神戸製鋼所藤沢事業所 溶接研修センター新築工事	1.1	★★★★B+	76%	3	藤沢市宮前裏河内100-1	株式会社 神戸製鋼所 代表取締役社長 勝川 四志彦	清水建設株式会社一級建築士事務所	増築	1,475.33	2,356.78	事務所 工場	鉄骨造	11.8	2	0	△		△							●	△コージェネ	2025/9/15				
112	(仮称)神奈川県海老名市中央二丁目PRJ(自走式駐車場棟)	0.7	★★B-	-	3	海老名市中央二丁目52番1	株式会社日本エスコン 代表取締役 伊藤 貴俊	浅井謙建築研究所株式会社	新築	1,293.34	4,007.75	工場	鉄骨造	12.98	4	0	△		△							●	△コージェネ	2027/4/1				
116	(仮称)株式会社ヤマダコーポレーション倉庫棟増築工事	0.6	★★B-	85%	2.5	相模原市中央区宮下1丁目224-100他	株式会社ヤマダコーポレーション 代表取締役社長 山田 昌太郎	大和ハウス工業株式会社 南関東建築一級建築士事務所	増築	1,305.60	3,555.20	工場 事務所	鉄骨造	16.815	3	0	△		△							●	△コージェネ	2026/8/28				

※1 再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果の表記の説明

- △：検討を行った設備
- ：検討を行い、導入を予定している設備
- ◎：検討を行い、導入を予定しているが、全量売電する

※2 「再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果」の「その他設備」欄における表記の説明

- 高効率空調設備：ヒートポンプ技術を用いた高効率の空気調和設備
- LPガス自動車：ディーゼル代替LPガス自動車
- コージェネ：コージェネレーションシステム（ガスエンジン給湯器及び燃料電池以外で、エネルギー消費効率の高いものに限る。）
- EMS：エネルギーマネジメントシステム（エネルギー消費量の計測、記録及び表示並びにエネルギー利用設備の制御を行う機能を有するものに限る。）

※3 「届出状況」の「変更届」欄における変更事項の表記の説明

- 再エネ活用検討：再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果に変更があった場合
- 措置及び評価：特定建築物に係る地球温暖化対策の措置及び評価の変更であって、「重点項目シート」「評価結果シート」「スコアシート」に変更があった場合