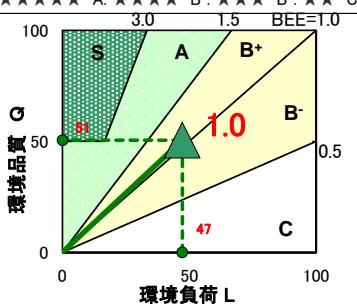
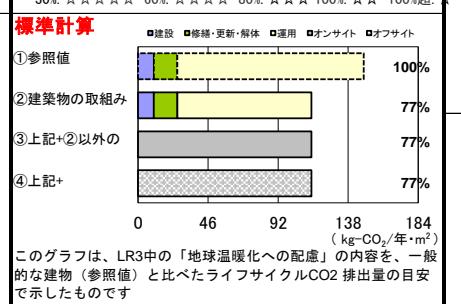
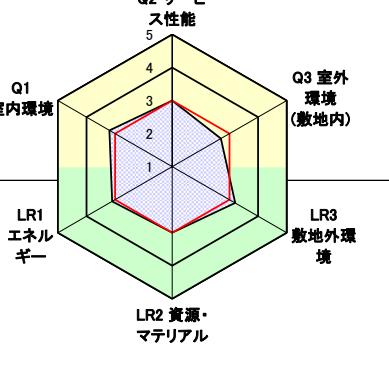
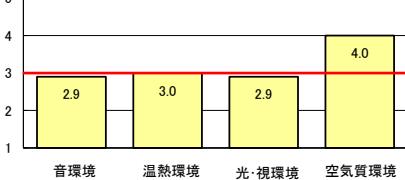
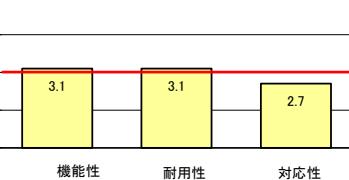
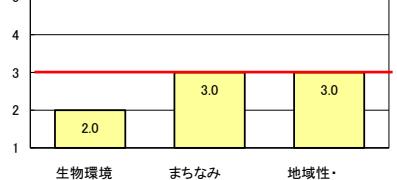
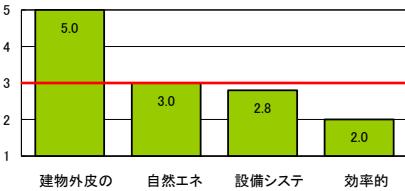
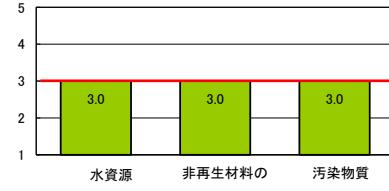
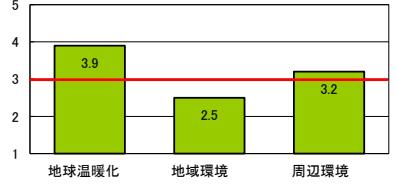


1-1 建物概要		1-2 外観			
建物名称	障害者支援施設たんぽぽの家・特別養護老人ホーム柴胡苑建替工事	階数	地上3F		
建設地	神奈川県相模原市中央区田名6769番地2	構造	S造		
用途地域	用途地域指定なし、防火指定なし	平均居住人員	279 人		
地域区分	6地域	年間使用時間	8,760 時間/年(想定値)		
建物用途	病院,	評価の段階	実施設計段階評価		
竣工年	2027年12月 予定	評価の実施日	2025年3月3日		
敷地面積	11,419 m ²	作成者	株式会社日比野設計		
建築面積	3,542 m ²	確認日	2025年3月3日		
延床面積	8,153 m ²	確認者	株式会社日比野設計		
2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)		2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート)			
BEE = 1.0  S: ★★★★★ A: ★★★★ B+: ★★★ B: ★★ C: ★		 30%: ★★★★★ 60%: ★★★★ 80%: ★★★ 100%: ★★ 100%超: ★			
		 このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO ₂ 排出量の目安で示したもので			
2-3 大項目の評価(レーダーチャート)					
					
2-4 中項目の評価(バーチャート)					
Q 環境品質 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> Q1 室内環境 Q1のスコア = 3.2  </div> <div> Q2 サービス性能 Q2のスコア = 3.0  </div> <div> Q3 室外環境 (敷地内) Q3のスコア = 2.7  </div> </div>					
LR 環境負荷低減 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> LR1 エネルギー LR1のスコア = 3.1  </div> <div> LR2 資源・マテリアル LR2のスコア = 3.0  </div> <div> LR3 敷地外環境 LR3のスコア = 3.2  </div> </div>					
3 設計上の配慮事項					
総合 敷地内に多くの緑を採用し、建物内には中庭を設けどこにいても緑を楽しむことができる		その他 特になし			
Q1 室内環境 全面的にF★★★★の建材を採用し、VOCについても配慮している。		Q2 サービス性能 給排水配管について、給水・給湯: C 排水: Bランクのものを採用している。			
LR1 エネルギー BPI _m =0.78		LR2 資源・マテリアル			
LR3 敷地外環境 LCCO ₂ =77% 光害の抑制についてはすべての項目を満たしている。		Q3 室外環境 (敷地内) 空地率=66.26%			

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと

■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される