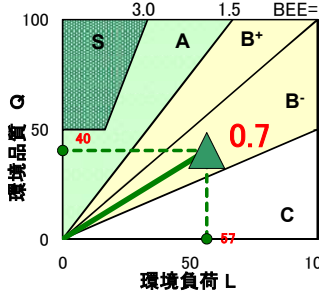
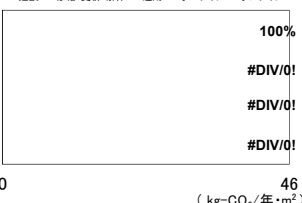
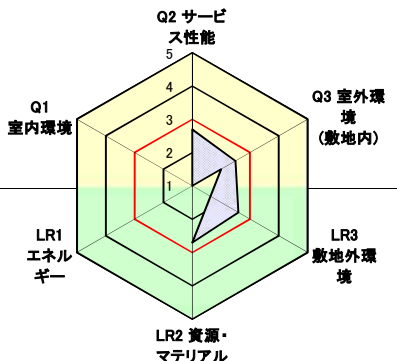
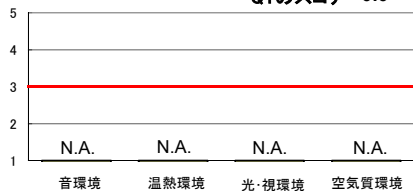
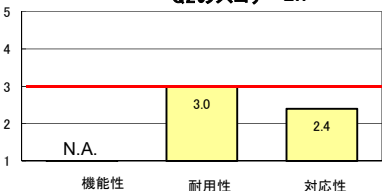
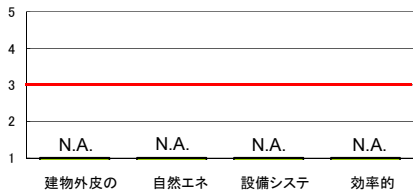
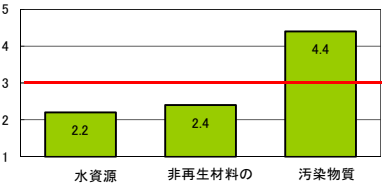
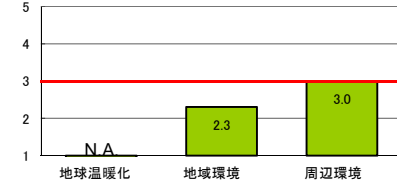


| 1-1 建物概要                                                                                                                                                                                                                         |                               |        | 1-2 外観                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 建物名称                                                                                                                                                                                                                             | (仮称)神奈川県海老名市中央二丁目PRJ(自走式駐車場棟) | 階数     |                                                                                                                                                                                     |  |
| 建設地                                                                                                                                                                                                                              | 海老名市中央二丁目52番1                 | 構造     |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 用途地域                                                                                                                                                                                                                             | 近隣商業地域、準防火地域                  | 平均居住人員 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 地域区分                                                                                                                                                                                                                             | 6地域                           | 年間使用時間 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 建物用途                                                                                                                                                                                                                             | 工場                            | 評価の段階  |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 竣工年                                                                                                                                                                                                                              | 2027年4月 予定                    | 評価の実施日 |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 敷地面積                                                                                                                                                                                                                             | 2,387 m <sup>2</sup>          | 作成者    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 建築面積                                                                                                                                                                                                                             | 1,293 m <sup>2</sup>          | 確認日    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 延床面積                                                                                                                                                                                                                             | 4,008 m <sup>2</sup>          | 確認者    |                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)                                                                                                                                                                                                        |                               |        | 2-2 ライフサイクルCO <sub>2</sub> (温暖化影響チャート)                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| BEE=0.7 <br>S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★<br> |                               |        | 標準計算<br>① 参照値<br>② 建築物の取組み<br>③ 上記+②以外の<br>④ 上記+<br><br>このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO <sub>2</sub> 排出量の目安で示したものです。<br>(kg-CO <sub>2</sub> /年・m <sup>2</sup> ) |  |
| 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)                                                                                                                                                                                                             |                               |        |                                                                                                                                                                                    |  |
| 2-4 中項目の評価(バーチャート)                                                                                                                                                                                                               |                               |        | Q のスコア= 2.6                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Q 環境品質                                                                                                                                                                                                                           |                               |        | Q3 室外環境 (敷地内)<br>Q3のスコア= 2.5                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| Q1 室内環境<br>Q1のスコア= 0.0                                                                                                                                                                                                           |                               |        | Q2 サービス性能<br>Q2のスコア= 2.7                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|                                                                                                                                               |                               |        |                                                                                                                                                                                     |  |
| LR 環境負荷低減性                                                                                                                                                                                                                       |                               |        | LR のスコア= 2.7                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| LR1 エネルギー<br>LR1のスコア= 0.0                                                                                                                                                                                                        |                               |        | LR2 資源・マテリアル<br>LR2のスコア= 2.7                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|                                                                                                                                               |                               |        |                                                                                                                                                                                     |  |
| 3 設計上の配慮事項                                                                                                                                                                                                                       |                               |        | LR3 敷地外環境<br>LR3のスコア=2.6                                                                                                                                                                                                                                               |  |
| 総合<br>小田急小田原線海老名駅から徒歩9分の近隣商業地域に、共同住宅とは、別棟で、地上4Fの自走式駐車場棟をS造にて計画した。                                                                                                                                                                |                               |        |                                                                                                                                                                                   |  |
| Q1 室内環境<br>評価対象外。                                                                                                                                                                                                                |                               |        | Q3 室外環境 (敷地内)<br>特になし。                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| Q2 サービス性能<br>特になし。                                                                                                                                                                                                               |                               |        | LR3 敷地外環境<br>特になし。                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
| LR1 エネルギー<br>評価対象外。                                                                                                                                                                                                              |                               |        | LR2 資源・マテリアル<br>発泡剤を用いた断熱材等を使用していない。                                                                                                                                                                                                                                   |  |

■ CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■ Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■ 「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■ 評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される