

【令和5年度】

番号	建築物の名称	評価結果 (重点項目シート)				建築物の所在地	建築主	設計者	建築物の概要						再生可能エネルギー等の活用に係る検討の結果※1										完了予定年月日	届出の状況			備考						
		総合評価の結果		重点項目への取組み度					工事種別	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	建物用途	構造	高さ (m)	階数		太陽光発電	定格出力 (kW)	太陽熱利用	風力発電	バイオマス発電・熱利用	水力発電	温度差熱利用	潜熱回収型給湯器		その他				環境性能表示届	変更届	完了 (中止) 年月日			
		BEE (建築物の環境効率)	BEEランク	地球温暖化への配慮 (LCO2排出率)	ヒートアイランド現象の緩和 (スコア) 最高5点										地上	地下										LED照明設備	ヒートポンプ給湯器	その他設備※2							
		●	●	●	●										●	●										●	●	●							
083	(仮称) セルアージュ小田原 新築工事	1	★★★★B+	82%	2	小田原市栄町2丁目153-4 外	株式会社日本セルバン 代表取締役 迫田 稔 株式会社フロンティアハウス 代表取締役 佐藤 勝彦	株式会社DAN都市デザイン	新築	350.03	2,818.82	共同住宅	鉄筋コンクリート造	29.35	10	0	△	△											△コーゼネ	2025/6/30					
084	ガーラ・レジデンス橋本	1.6	★★★★A	74%	3.5	相模原市緑区西橋本三丁目2171番	株式会社FJネクスト 代表取締役 肥田 幸春	株式会社長谷工コーポレーション	新築	1,183.89	9,944.87	共同住宅	鉄筋コンクリート造	35.865	12	0	△	△												△コーゼネ	2026/3/29	2024/6/4			
085	道の駅湘南ちがさき	1.4	★★★★B+	29%	3	茅ヶ崎市柳島河原1508番1外126番	茅ヶ崎市長 佐藤 光	株式会社 関・空間設計	新築	1,442.41	2,499.24	物販店 飲食店 工場	鉄骨造	8.87	2	0	●	148.8	△											△コーゼネ	2025/3/31	2025/3/3 措置及び評価 定格外力		2025/3/14	
086	(仮称) CREDO厚木プロジェクト新築工事	1.5	★★★★A	77%	2	厚木市戸田字龍ヶ崎2446番2 ほか2筆	厚木特定目的会社 取締役 山本 顕三	株式会社浅沼組東京本店一級建築士事務所	新築	4,674.04	16,992.42	工場 事務所	鉄骨造	27.86	4	0	△	△												△コーゼネ	2025/7/31	2024/7/25 措置及び評価 2024/2/15 建築面積		2025/7/3	
087	(仮称) アーリーフーズ株式会社 横須賀新工場計画	0.8	★★B-	87%	2.5	横須賀市平成町2丁目1番1	アーリーフーズ株式会社 代表取締役 社長 田端 智弘	大和ハウス工業株式会社 南関東建築一級建築士事務所	新築	2,157.33	4,048.45	工場	鉄骨造	16.22	2	0	△	△												△コーゼネ	2025/10/1				
088	茅ヶ崎環境事業センター粗大ごみ処理施設	1.3	★★★★B+	81%	3	茅ヶ崎市萩園字古新田 836番1、836番7、837番2	茅ヶ崎市 茅ヶ崎市長 佐藤 光	メタウォーター(株)一級建築士事務所	増築	2,423.29	4,260.40	工場 事務所	鉄骨造	22.02	3	0	△	△												△コーゼネ	2025/11/30				
089	(仮称) ふふ城ヶ島 新築工事	1.1	★★★★B+	86%	2.5	三浦市三崎町城ヶ島西山686-1の一部、688-2の一部、691	ヒューリック株式会社 代表取締役 社長 前田 隆也	株式会社久米設計	新築	1,873.13	4,954.17	ホテル 工場	鉄筋コンクリート造、一部鉄骨造	14.319	4	0	△	△												△コーゼネ	2025/9/15				
090	(仮称) 相模原市南区相模大野2丁目マンション計画	1.5	★★★★A	66%	2.5	相模原市南区相模大野二丁目3356-1	小田急不動産株式会社 代表取締役 五十嵐 秀	京王建設株式会社一級建築士事務所	新築	941.65	4,466.44	共同住宅	鉄筋コンクリート造	18.34	6	0	△	△												△コーゼネ	2025/8/31				
091	神奈川県高相合同庁舎	1.6	★★★★A	74%	2.5	相模原市南区相模大野六丁目3957-1	神奈川県知事 黒岩 祐治	株式会社 国設計	新築	1,488.16	6,219.13	事務所	鉄筋コンクリート造	24.2	5	0	●	42	△											△コーゼネ	2027/1/31				
092	(仮称) 古淵鶴野森1丁目計画 新築工事	1.3	★★★★B+	72%	3	相模原市南区鶴野森一丁目601-2他	野村不動産株式会社 住宅事業本部 事業開発四部長 岩田 晋	株式会社 長谷工コーポレーション	新築	1,893.73	12,921.48	共同住宅	鉄筋コンクリート造	29.87	10	0	◎	5.5	△											△コーゼネ	2026/3/31				
093	さがみりハビリテーション病院 移転新築工事	1	★★★★B+	92%	2.5	相模原市緑区橋本台4丁目1711番21	株式会社武蔵野社 代表取締役 福田 精一	一級建築士事務所 株式会社 大建設 設計 東京事務所	新築	2,342.02	7,296.53	病院	鉄筋コンクリート造	20.4	4	0	△	△												△コーゼネ	2025/9/30				
094	(仮称) 海老名市中野3丁目計画 新築工事	1.2	★★★★B+	68%	3	海老名市中野3丁目2016番1、2017番1、2018番~2035番	加藤産業株式会社 代表取締役 社長 加藤 和弥	大和ハウス工業株式会社 南関東流通一級建築士事務所	新築	9,928.67	18,648.00	工場	鉄骨造	16.35	2	0	△	△												△コーゼネ	2025/11/28				
095	池子米軍 修繕作業所	0.9	★★B-	82%	2	逗子市池子字敷沢 1272他	南関東防衛局長 鋤先 幸浩	株式会社 松田平田設計	新築	1,598.03	2,091.17	工場 事務所	鉄筋コンクリート造	15.815	2	0	△	△												△コーゼネ	2026/7/31				
096	(仮称) 本厚木計画 新築工事	0.9	★★B-	95%	3	厚木市栄町一丁目1278番1、1278番5	株式会社高田屋 代表取締役 土井 治彦	大東建設株式会社一級建築士事務所	新築	391.18	4,515.56	共同住宅	鉄筋コンクリート造	41.78	14	0	△	△												△コーゼネ	2026/2/28				
097	(仮称) 早川コミュニティ供用施設	1.6	★★★★A	52%	3	綾瀬市早川字市兵衛谷2934番2	綾瀬市長 古塩 政由	さくら設計	新築	595.39	536.14	集会所	鉄筋コンクリート造	5.3	1	0	●	4.92	△											△コーゼネ	2026/11/30				
098	北里大学中央図書館	1.6	★★★★A	21%	3	相模原市南区北里一丁目411-1外48筆 (地名地番) 相模原市南区北里一丁目15番1号 (住居表示)	学校法人 北里研究所 理事長 浅利 靖	株式会社日建設計一級建築士事務所	増築	2,291.33	3,403.29	集会所	鉄骨造	10.46	2	0	●	283.8	△											△コーゼネ	2025/8/31	2025/8/20 建築物名称		2025/8/22	
099	(仮称) T-LOG1相模原新築工事	1.6	★★★★A	76%	3	相模原市南区当麻字溝之内418番1外	東京建物株式会社 代表取締役 社長 執行役員 野村 均	株式会社安藤・間一級建築士事務所	新築	22,180.97	94,050.59	工場 事務所	鉄骨造	34.45	5	0	△	△												△コーゼネ	2025/12/28				
100	(仮称) 古淵3丁目SOWA健診施設計画	1.1	★★★★B+	94%	3	相模原市南区古淵三丁目109番1外	医療法人社団 相和会 理事長 土屋 敦	谷津建設株式会社一級建築士事務所	新築	1,048.65	2,524.65	病院	鉄筋コンクリート造	11.229	3	0	△	△												△コーゼネ	2025/2/28				2025/2/28
101	(仮称) 海老名市東柏ヶ谷2丁目計画	1.6	★★★★A	87%	2.5	海老名市東柏ヶ谷2丁目1228番1、1228番2	相鉄不動産株式会社 取締役 社長 鈴木 正宗	株式会社エス・ティプランニング	新築	925.69	3,929.54	共同住宅	鉄筋コンクリート造	18.41	6	0	△	△												△コーゼネ	2025/11/30				
102	コマツ湘南工場 第2試験棟建設工事	1.4	★★★★B+	55%	3	平塚市四之宮3丁目2504-1、2504-3、2626-1	株式会社小松製作所生産本部湘南工場 工場長 我妻 毅	株式会社システムハウスアールアンドシー一級建築士事務所	増築	944.52	4,166.59	工場	鉄骨造	25.295	6	0	●	83.52	△											△コーゼネ	2025/1/22				2025/2/14
103	平塚研究所 研究新棟 建屋計画	1.2	★★★★B+	87%	2.5	平塚市東八幡五丁目1674番1外3筆	三菱化学株式会社平塚研究所 所長 岩名 貴昭	株式会社安藤・間一級建築士事務所	増築	1,326.62	4,654.83	事務所	鉄骨造	21.02	4	0	●	24.42	△											△コーゼネ	2025/7/31	2024/6/24 建築物所在地 2025/6/9 延床面積 用途別延床面積		2025/7/28	
104	(仮称) 平塚市明石町マンション新築工事	0.8	★★B-	98%	2	平塚市明石町21番4外7筆	株式会社カシワバラ・グラウンド 取締役 専務執行役員 茂木 昭宏	株式会社アトリエプラス・ワン一級建築士事務所	新築	338.50	2,883.35	共同住宅	鉄筋コンクリート造	28.865	10	0	△	△												△コーゼネ	2025/8/15				
105	東ソー株式会社東京研究センターリニューアル計画CS棟	0.9	★★B-	87%	2.5	綾瀬市早川字上原2743-1、2743-10、2743-11、2743-12、2743-13、2791、2792-1、2792-5	東ソー株式会社 東京研究センター 上席執行役員 東京研究センター長 井出 輝彦	プランナ株式会社一級建築士事務所	増築	1,570.55	5,244.02	事務所	鉄筋コンクリート造	22.6	4	0	△	△												△コーゼネ	2025/7/1				
106	県営追浜第一団地特定事業	1.8	★★★★A	70%	3	横須賀市追浜町一丁目116番4、116番5	小雀建設株式会社 代表取締役 小泉 和雄	株式会社 金子設計	新築	1,835.80	6,662.63	共同住宅	コンクリート造	18.40	6	0	●	25.83	△											△コーゼネ	2025/12/28				

